

Synthesia, a.s.

Výroční zpráva

31. prosince 2022

Tuto výroční zprávu vyhotovila společnost Synthesia, a.s., IČO 60108916, se sídlem na adrese Semtín 103, PSČ 530 02 Pardubice, zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. B 1031 u Krajského soudu v Hradci Králové. Společnost Synthesia, a.s., je členem koncernu AGROFERT řízeného společností AGROFERT, a.s. IČO 26185610, se sídlem na adrese Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4.

OBSAH :

- I. Výroční zpráva – úvodní část podle § 21 odst. 1 až 3 zákona o účetnictví**
 1. Přehled činnosti společnosti
 2. Rozbor a vyhodnocení vývoje výkonnosti společnosti
 3. Hospodářské postavení společnosti
 4. Skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni 31. 12. 2022 a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy podle předchozích bodů
 5. Předpokládaný budoucí vývoj společnosti a hlavní rizika a nejistoty
 6. Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje
 7. Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí
 8. Zaměstnanecké otázky a pracovněprávní vztahy
 9. Informace o tom, zda účetní jednotka má pobočku nebo jinou část obchodního závodu v zahraničí
 10. Informace podávané v souvislosti s používáním investičních nástrojů, popřípadě dalších obdobných aktiv a pasiv
- II. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku podle § 436 odst. 2 zákona o obchodních korporacích**
- III. Řádná účetní závěrka**
 1. Rozvaha
 2. Výkaz zisku a ztráty
 3. Příloha účetní závěrky
 4. Přehled o peněžních tocích
 5. Výkaz o změnách vlastního kapitálu
- IV. Zpráva o vztazích podle § 82 zákona o obchodních korporacích**
 1. Struktura vztahů
 2. Způsob a prostředky řízení koncernu
 3. Úloha společnosti Synthesia ve struktuře řídicích vztahů v koncernu a v obchodních vztazích s propojenými osobami
 4. Přehled jednání podle § 82 odst. 2 písm. d) ZOK
 5. Přehled vzájemných smluv v rámci koncernu
 6. Zhodnocení výhod, nevýhod a rizik
- V. Zpráva auditora**

I. Výroční zpráva podle § 21 odst. 1 až 3 zákona o účetnictví

1. Přehled činnosti společnosti

Společnost Synthesia, a.s., (dále jen „Společnost“) představuje výrobně-obchodní společnost, která dlouhodobě patří mezi nejvýznamnější chemické producenty v České republice i Evropě. Podnikatelská činnost Společnosti je zaměřena zejména na výrobu různých produktů kvalifikované chemie.

Mezi hlavní obory reprezentující portfolio produktů patřily v roce 2022:

- organická chemie;
- základní anorganické produkty - anorganické soli a kyseliny;
- nitrocelulóza;
- pigmenty a barviva;
- oxycelulóza;
- energie.

2. Rozbor a vyhodnocení vývoje výkonnosti společnosti

2.1. Přehled tržeb Společnosti

Prodej Společnosti v účetním období roku 2022 dosáhl výše 4 789 mil. Kč. Společnost dlouhodobě realizuje převažující část produkce na zahraničních trzích, v roce 2022 dosáhl podíl exportu na celkových tržbách 80 %. Značná závislost Společnosti na exportu současně znamená velmi citlivou reakci prodejních výsledků na vývoj směnného kurzu koruny.

Celkový obrat Společnosti v roce 2022 meziročně vzrostl o 543 mil. Kč, přičemž kurzový vliv na výši tržeb byl přitom negativní (mínus 44 mil. Kč) v důsledku změny směnných kurzů české koruny vůči EUR i USD. V roce 2022 přetrvávaly negativní vlivy doznívající celosvětové pandemie Covid-19. Na obrat Společnosti měly rovněž vliv mezinárodní sankce uplatněné vůči Ruské federaci po invazi Ruska na Ukrajinu. Po vyhlášení mezinárodních obchodních sankcí vůči Rusku byly přerušeny veškeré dodávky Společnosti na ruský trh. Výše tržeb Společnosti v teritoriu Ruska však nebyla významná. V roce 2022 Společnost zaznamenala zvýšení poptávky v oblasti energetické nitrocelulózy, rostoucí poptávce Společnost přizpůsobila svoji cenovou politiku. Zvýšení tržeb Společnosti rovněž souviselo s růstem cen vstupních surovin a dalších nákladů; Společnost na nebývale rychle se měnící (rostoucí) náklady reagovala ve své cenové politice v podobě zvyšování prodejních cen. Růst nákladů vstupních surovin byl velmi významný a jeho příčinou byla řada důvodů, a to od skokových nárůstů cen přepravy po nárůsty cen emisních povolenek v souvislosti s leglativou EU „Green Deal“.

Prodej na SBU Nitrocelulóza v roce 2022 byl navýšen oproti plánu o 24%, oproti roku 2021 se jedná o 41% navýšení. Meziročně se zvýšil prodej u všech segmentů - anorganických solí a kyselin, rozpouštědel, energetické i průmyslové nitrocelulózy a oxycelulózy.

Tržby SBU Pigmenty a barviva v roce 2022 meziročně klesly o 15 %, zejména vlivem poklesu prodaného množství barviv i některých druhů pigmentů (především pro automotive). Prodej organických chemikálií za rok 2022 poklesl o 4 %. Tento pokles byl zejména důsledkem chybějících surovin, což se následně projevilo nedostatkem vyrobeného zboží pro prodej. Tržby za prodej energií meziročně vzrostly o 37%, nárůst obrátu však souvisí s růstem vstupních nákladů souvisejících s výrobou energií (zejména emisní povolenky, zemní plyn).

3. Hospodářské postavení společnosti

3.1. Vývoj celkových tržeb (tis. Kč):

Ukazatel	Rok končící	Rok končící
	31. prosince 2022	31. prosince 2021
Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	4 743 714	4 212 915
Tržby za prodej zboží	45 045	32 576
Tržby celkem	4 788 759	4 245 491

3.2. Struktura tržeb za prodané vlastní výrobky a služby podle druhů činnosti (v %):

Činnost	Rok končící	Rok končící
	31. prosince 2022	31. prosince 2021
SBU Nitrocelulóza*	42,4	34,7
SBU Organická chemie	20,4	22,4
SBU Pigmenty a barviva	27,0	34,3
Ostatní	10,3	8,6
Společnost celkem	100,0	100,0

*SBU Nitrocelulóza zahrnuje obory nitrocelulóza, oxycelulóza a základní anorganické produkty

Teritoriální struktura tržeb exportu (v %):

	Rok končící 31. prosince 2022	Rok končící 31. prosince 2021
USA	20,2	24,4
Německo	16,1	16,8
Itálie	6,6	8,5
Francie	5,1	5,7
Polsko	3,8	5,1
Benelux	5,2	6,9
Švýcarsko	4,0	4,5
Španělsko	3,0	5,5
Slovensko	1,0	0,9
Rusko	0,2	2,3
Turecko	1,2	1,3
Rakousko	0,7	0,7
Ostatní	32,9	17,4
Celkem	100,0	100,0

3.3. Struktura celkových tržeb za rok končící 31. prosince 2022 dle druhu činnosti (tis. Kč):

	Tržby	Export	Podíl na celkových tržbách.	
			tržbách (%)	exportu (%)
SBU Nitrocelulóza*	2 029 378	1 638 321	42,4	42,6
SBU Organická chemie	975 188	970 044	20,4	25,2
SBU Pigmenty a barviva	1 293 161	1 236 664	27,0	32,2
Ostatní	491 025	47	10,3	
Společnost celkem	4 788 752	3 845 076	100,0	100,0

*SBU Nitrocelulóza zahrnuje obory nitrocelulóza, oxycelulóza a základní anorganické produkty

3.4. Vývoj hospodaření Společnosti:

Hospodaření Společnosti za účetní období skončilo se ziskem po zdanění ve výši 183 mil. Kč, před zdaněním pak ve výši 225 mil. Kč. Z hlediska vytvořeného zisku před zdaněním došlo k nárůstu o 19,3 % ve srovnání s předchozím rokem. Hlavním důvodem růstu byl nárůst v oblasti provozního hospodářského výsledku (meziroční nárůst o 62,7 mil. Kč, tj. o 45,9 %). Tento růst je dán eliminací některých ztrát, které byly způsobeny v roce 2021 technologickými problémy ve fosgenových výrobcích a meziročně lepší obchodní výkonností v důsledku příznivé tržní situace v některých podsegmentech. Naopak meziročně došlo ke snížení finančního výsledku hospodaření v důsledku nižších výnosů z přijatých podílů na zisku. V hospodářském výsledku po zdanění měl negativní dopad nárůst daně z příjmů právnických osob.

3.5. Struktura hospodářského výsledku:

	Rok končící 31. prosince 2022	Rok končící 31. prosince 2021
Provozní HV	199 396	136 664
HV z finančních operací	25 462	51 726
HV za účetní období	224 858	188 390
Struktura výnosů:		
Výnosy z provozní a finanční činnosti celkem	5 179 888	4 660 520
Tržby z prodeje výrobků a služeb	4 743 714	4 212 915
Ostatní výnosy	436 174	447 605

3.6. Vývoj vlastního kapitálu Společnosti a celková finanční situace

V roce 2022 došlo ke zvýšení vlastního kapitálu Společnosti o 2,2 %. Podíl vlastního kapitálu na krytí celkového majetku Společnosti činil ke konci roku 76,1 % a meziročně se snížil o 4,3 %.

Finanční situace Společnosti byla v roce 2022 příznivá. Společnost disponovala v průběhu celého roku dostatečnými zdroji finančních prostředků a plně zajišťovala financování svých provozních a investičních potřeb. Výše bankovních úvěrů Společnosti byla ke konci roku 2022 v úrovni 448 mil. Kč. Zvýšení úvěrového zatížení bylo dosaženo zejména díky významnému meziročnímu nárůstu zásob.

3.7. Řízení rizik

Z činnosti Společnosti vyplývá celá řada finančních rizik. Nejvýznamnější je s ohledem na vysoký podíl prodeje realizovaných v cizích měnách měnové riziko. Strategie Společnosti pro řízení rizik se zaměřuje na nepředvídatelnost finančních trhů a snaží se minimalizovat potenciální negativní dopady vývoje směnných kurzů koruny na finanční výsledky Společnosti. Za tím účelem Společnost používá pro zajištění měnového rizika finanční derivátové nástroje.

Řízení měnového rizika je prováděno v souladu s pravidly schválenými představenstvem Společnosti. Měnové riziko je identifikováno ve spolupráci s odbornými útvary zajišťujícími nákup a prodej, kdy jsou kvantifikovány předpokládané objemy nákupů a prodejů dle měn a období. Pro řízení měnového rizika vyplývajícího z budoucích obchodních transakcí, vykázaných aktiv a závazků jsou v rámci derivátových finančních nástrojů využívány forwardové operace, a to pro zajištění přebytků EUR, popřípadě i USD. Kromě využití derivátových operací je snahou Společnosti minimalizovat měnové riziko vhodnou formou, tzv. přirozeného zajištění, což znamená v maximální míře využití jisté variability v oblasti nákupů pro regulaci výše přebytků jednotlivých měn.

Ve Společnosti je zavedeno zajišťovací účetnictví u těch derivátů, které splňují podmínky pro zajišťovací účetnictví. U těchto derivátů byla provedena v rámci zpracování zajišťovací

dokumentace identifikace expozicé zajišťovacího objemu a zajišťovacího instrumentu včetně provádění prospektivních testů a testování retrospektivní efektivity.

Při řízení úvěrového rizika Společnost vychází z dlouhodobé a otevřené komunikace s bankovními ústavy. Společnost v zájmu minimalizace rizika udržuje dlouhodobě vztahy s více bankovními domy.

Velmi významná jsou pro Společnost rovněž rizika spojená s případným nedostatkem surovinových či hlavních energetických zdrojů či rizika spojená s nepředpokládanými cenovými nárůsty těchto vstupů. V rámci eliminaci těchto rizik Společnost uplatňuje politiku dlouhodobých či střednědobých smluv se stanovenými pravidly pro cenotvorbu, uzavíráním forwardových nákupních kontraktů pro nákupy plynu (střednědobý časový horizont). U surovin pro klíčové výroby Společnost zvýšila v roce 2022 výši tzv. pojistných zásob s cílem eliminace rizik ztráty v souvislosti s přechodným nedostatkem suroviny na trhu či prodlev v jejich dodávkách a rovněž uplatňuje nákupní strategii spolupráce s více dodavateli.

Společnost věnuje pozornost i řízení vnitřních rizik s cílem minimalizovat rizika zneužití zdrojů a majetku společnosti. V rámci politiky řízení rizik Společnost implementovala program Risk managementu, Plán kontinuity podnikání a opatření k eliminaci kybernetických rizik. K eliminaci rizik v oblasti majetku a odpovědnosti vůči třetím stranám má Společnost uzavřeny pojistné smlouvy. Společnost dodržuje bezpečnostní standardy v nastavení informačních systémů a zásady definované etickým kodexem Společnosti v rámci prosazování koncernové politiky Compliance.

3.8. Struktura aktiv a pasiv (tis. Kč):

	Rok končící	Rok končící
	31. prosince 2022	31. prosince 2021
Aktiva celkem	5 975 989	5 639 353
Dlouhodobý majetek	3 138 470	3 225 634
Oběžná aktiva	2 801 636	2 284 168
Časové rozlišení	35 883	29 551
Pasiva celkem	5 975 989	5 539 353
Vlastní kapitál	4 552 917	4 452 862
Cizí zdroje	1 421 536	1 084 827
Časové rozlišení	1 536	1 664

4. Skutečnosti, které nastaly až po rozvahovém dni 31. 12. 2022 a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy podle předchozích bodů

Dne 3. 1. 2023 byla znovuzvolena na pozici místopředsedy představenstva Dagmar Šefčíková (datum zápisu do veřejného rejstříku byl 11. 1. 2023).

5. Předpokládaný budoucí vývoj Společnosti a hlavní rizika a nejistoty

V nadcházejícím finančním roce se Společnost dále zaměří na maximální využití svých disponibilních zdrojů a na realizaci plánovaných investičních akcí.

Společnost bude věnovat maximální pozornost zlepšení obchodní výkonnosti a investiční činnosti. V oblasti obchodu klíčovou aktivitu představuje dosažení lepších cenových relací při prodeji a nákupu, udržení, resp. posílení tržních pozic u hlavních obchodních partnerů a rovněž získávání nových zákazníků v teritoriích, kde tržní pozice Společnosti není významná (trhy v oblasti Jižní Ameriky a Asie). V oblasti investiční výstavby bude největší část investičních výdajů souviset s pokračováním postupné obnovy energetické infrastruktury. V oblasti energetiky Společnost bude pokračovat v identifikaci možných projektů vedoucích k využití zdrojů výroby energií v rámci programu Dekarbonizace. V oblasti chemické výroby Společnost dokončila rozvojový projekt v oblasti organické výroby a předpokládá rovněž řadu investic obnovovacích, bezpečnostních a ekologických, zároveň předpokládá utlumení výroby speciálních barviv po přechodnou dobu za účelem snížení stavů zásob barviv. Ve finanční a ekonomické oblasti je cílem udržet plnou platební schopnost Společnosti a zajistit splnění plánovaných cílů v oblasti prodeje a provozního hospodaření. Klíčovým úkolem je rovněž zlepšení personální situace. Společnost bude nadále pokračovat ve využití dostupné infrastruktury v rámci průmyslové zóny SementinZone. Cílem Společnosti je rovněž zajištění vysokého kvalitativního standardu produkce, plnění veškerých požadavků ekologické legislativy a zvýšení bezpečnosti svých výrob tak, aby podnikání Společnosti plnilo splňovalo kritéria dlouhodobé udržitelnosti.

Hlavním rizikem z hlediska naplnění plánovaných úkolů v roce 2023 je především situace na trhu paliv, rostoucí cena emisních povolenek, ceny vstupních surovin a v oblasti prodeje vysoká cenová konkurence, zejména v oblasti barviv a pigmentů. Z dalších rizikových vlivů je to ekonomický vývoj v Německu a v dalších státech Evropské unie, v USA a v Asii, zejména v Číně a Indii, a dále politicko-vojenská situace ve východní Evropě na hranici s Ruskem. Společnost nakupuje ze zdrojů v oblasti Asie klíčové suroviny pro výrobu, především pigmentů, barviv a organických chemikálií. Další významnou nejistotu představuje vývoj směnných kurzů koruny vůči EUR a americkému dolaru a vývoj diskontních sazeb pro poskytování úvěrů. Velmi významným rizikem je situace na trhu práce, kde má Společnost v posledním období trvalé problémy se získáním potřebného počtu pracovníků v určité kvalifikační struktuře

Dle strategických záměrů Společnosti jsou hlavní ekonomické ukazatele pro rok 2023 kvantifikovány následovně:

Ukazatel	Plán 2023 v mil. Kč
EBITDA	550
HV před zdaněním	245

6. Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje

6.1. Výdaje na činnost v oblasti výzkumu a vývoje nových výrobků (v tis. Kč):

	Rok končící 31. prosince 2022	Rok končící 31. prosince 2021
Společnost	9 569	9 560
- z toho účtováno do nákladů:	7 960	8 294
- z toho z investičních prostředků:	1 609	1 266

Základní výzkumnou a vývojovou základnu pro Společnost představuje její vlastní výzkumná kapacita (v oblasti pigmentů a barviv) a dále dceřiná společnost Výzkumný ústav organických syntéz a.s. v Rybitví. Společnost spolupracuje s některými dalšími centry výzkumu, mimo to také participuje na výzkumných projektech s vnukovskou společností Centrum organické chemie, s. r. o. a dále s některými veřejnými vysokými školami.

Výzkumná činnost byla v roce 2022 zaměřena především na řešení úkolů spojených s inovací výrobního sortimentu a zlepšení technologických postupů stávajících výrob.

Výzkumná činnost v oblasti pigmentů byla v tomto období zaměřena na projekty v oblasti inovací vysoce hodnotných pigmentů a racionalizaci stávajících technologií. Na SBU Nitrocelulóza byla největší pozornost věnována výzkumným aktivitám v oblasti výroby oxycelulózy. Na SBU OCH jsou aktivity zaměřeny na vývoj technologií směřujících k náhradě nedostatkových surovin vlastními polotovary a rovněž na zavedení výroby vybraných zákaznických syntéz.

7. Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí

V roce 2022 Společnost nezaznamenala v oblasti životního prostředí žádnou mimořádnou událost a současně plnila všechny požadavky a povinnosti vyplývající z právních předpisů platných pro oblast životního prostředí.

Společnost se v roce 2022 zaměřila na další snižování znečištění vypouštěného do chemické kanalizace, vytýčených cílů se podařilo dosáhnout. V průběhu celého roku byly taktéž plněny limity stanovené vodoprávním povolením pro vypouštění odpadních vod do vod povrchových, a to zejména díky stabilizovanému chodu komplexu zařízení na úpravu technologických vod z výroby nitrocelulózy.

V oblasti nakládání s odpady Společnost v roce 2022 snížila produkci odpadů proti předchozím rokům a pokračovala v dosavadní úspěšné spolupráci s externím provozovatelem komplexního odpadového hospodářství, se kterým v pololetí 2021 uzavřela dlouhodobou smlouvu, platnou do poloviny roku 2026. V roce 2022 se podařilo dokončit zavedení systému třídění směsného komunálního odpadu.

V roce 2022 byla provozována celkově dokončená investiční akce „Ekologizace energetického zdroje – Teplárna Zelená louka“, která spočívala v přestavbě dvou uhelných kotlů na kotle s fluidním spalováním a výstavbě kotle na zemní plyn. Provoz této investiční akce má významný vliv na zlepšení stavu ovzduší. Rovněž byl realizován investiční projekt z oblasti úpravy vedlejších energetických produktů a pokračovala technická rekultivace odkaliště č. V. U tohoto projektu byla v 1. čtvrtletí 2022 dokončena etapa I a byla zahájena II. etapa rekultivace.

Ekologické investice v roce 2022 činily celkem 55,9 mil. Kč.

Společnost je od roku 1996 oprávněna používat logo "Responsible Care", patří mezi zakládající členy tohoto programu a je rovněž součástí hodnotící skupiny Svazu chemického průmyslu České republiky. Po úspěšné deváté obhajobě v roce 2022 má Společnost právo užívat toto logo až do října roku 2027.

Od roku 2011 Společnost používá systém environmentálního managementu (EMS), který je zaměřen na sledování a zlepšování všech činností podniku, které ovlivňují nebo mohou ovlivnit, kvalitu životního prostředí nebo zdraví podle normy ISO 14 001:2015. V roce 2022 proběhl dozorový audit ze strany společnosti BUREAU VERITAS CERTIFICATION CZ, s.r.o., který potvrdil, že Společnost podmínky výše uvedené normy plní a zavedený systém je funkční.

8. Zaměstnanecké otázky a pracovněprávní vztahy

8.1. Vývoj zaměstnanosti

Počet pracovníků Společnosti se v roce 2022 oproti předchozímu roku výrazně snížil, průměrný počet zaměstnanců činil 1 487 osob.

Ve Společnosti v průběhu roku 2022 přetrvával nedostatek zaměstnanců, především v dělnických profesích v oblasti chemických výrob, energetice a údržbě. Společnost se tento stav snažila kompenzovat zaměstnáváním cizinců, zejména z Ukrajiny.

8.2. Průměrné počty pracovníků Společnosti za poslední dvě účetní období:

	Rok končící 31. prosince 2022	Rok končící 31. prosince 2021
Dělníci	1 018	1 030
THP	391	397
Vedení společnosti	5	5
Management	73	74
Celkem	1 487	1 506

Do skupiny THP patří administrativní pracovníci, specialisté, mistři a technologové ve výrobě a údržbě.

Do skupiny Vedení společnosti patří ředitelé v přímé podřízenosti generálního ředitele.

Do skupiny Management patří řídicí pracovníci na úrovni vedoucí odboru a vedoucí oddělení.

8.3. Vývoj průměrné měsíční mzdy bez ostatních osobních nákladů (v Kč):

	Rok končící 31. prosince 2022	Rok končící 31. prosince 2021
Společnost	40 101	34 475

9. Informace o tom, zda účetní jednotka má pobočku nebo jinou část obchodního závodu v zahraničí

Společnost nemá pobočku nebo jinou část obchodního závodu v zahraničí.

10. Informace podávané v souvislosti s používáním investičních nástrojů, popřípadě dalších obdobných aktiv a pasiv


Společnost nevyužívá investiční nástroje.

II. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku podle § 436 odst. 2 zákona o obchodních korporacích


Podstatné ukazatele o vývoji podnikatelské činnosti společnosti za rok 2022 jsou zřejmé z jednotlivých částí této zprávy. Další potřebné informace jsou jedinému akcionáři poskytovány operativně, pokud si je vyžádá, a jediný akcionář nepožaduje, aby byly podány v rámci této zprávy představenstva. Stav majetku společnosti lze celkově označit za uspokojivý. Společnost v roce 2022 nenabyla ani nevlastnila žádné vlastní akcie.

V Semtíně dne 6. března 2023

Ing. Josef Liška
místopředseda představenstva
Synthesia, a.s.



Ing. Dagmar Šefčíková, MBA
místopředseda představenstva
Synthesia, a.s.



Synthesia, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2022

Synthesia, a.s. k 31. prosinci 2022
Statutární formuláře českých finančních výkazů v tis. Kč

ROZVAHA

		Běžné účetní období			Minulé úč. období 2021
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	16 431 536	-10 455 547	5 975 989	5 539 353
A.	POHLEDÁVKY ZA UPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL				
B.	STÁLÁ AKTIVA	12 707 101	-9 568 631	3 138 470	3 225 634
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	573 317	-470 010	103 307	112 225
B. I. 1.	Nehmotné výsledky vývoje	231 833	-229 086	2 747	2 322
2.	Ocenitelná práva	261 860	-239 485	22 375	21 024
1. 1.	Software	40 584	-38 485	2 099	4 186
2.	Ostatní ocenitelná práva	221 276	-201 000	20 276	16 838
3.	Goodwill				
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	76 251	-856	75 395	86 269
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	3 373	-583	2 790	2 610
1. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	571		571	418
2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	2 802	-583	2 219	2 192
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	12 103 633	-9 097 151	3 006 482	3 084 755
B. II. 1.	Pozemky a stavby	4 590 831	-3 441 990	1 148 841	1 244 858
1. 1.	Pozemky	246 536	-2 587	243 949	243 971
2.	Stavby	4 344 295	-3 439 403	904 892	1 000 887
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	7 309 342	-5 572 042	1 737 300	1 731 001
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	1 758	-1 758		107
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	46 613	-46 382	231	215
1. 1.	Pěstitelské celky trvalých porostů				
2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny				
3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	46 613	-46 382	231	215
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	155 089	-34 979	120 110	108 574
1. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	26 911		26 911	15 573
2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	128 178	-34 979	93 199	93 001
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	30 151	-1 470	28 681	28 654
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	28 681		28 681	28 654
2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba				
3.	Podíly - podstatný vliv				
4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv				
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	1 470	-1 470		
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní				
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek				
1. 1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek				
2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				
C.	OBĚŽNÁ AKTIVA	3 688 552	-886 916	2 801 636	2 284 168
C. I.	Zásoby	2 056 587	-278 013	1 778 574	1 350 092
C. I. 1.	Materiál	941 420	-147 891	793 529	563 534
2.	Nedokončená výroba a polotovary	351 375	-22 682	328 693	214 426
3.	Výrobky a zboží	763 583	-107 440	656 143	552 680
1. 1.	Výrobky	752 547	-105 255	647 292	543 776
2.	Zboží	11 036	-2 185	8 851	8 904
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny				
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	209		209	19 452
C. II.	Pohledávky	1 567 794	-608 903	958 891	893 487
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	24 487	-214	24 273	40 975
1.	Pohledávky z obchodních vztahů				5 148
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
3.	Pohledávky - podstatný vliv				
4.	Odložená daňová pohledávka	14 189		14 189	27 810
5.	Pohledávky ostatní	10 298	-214	10 084	8 017
5.1.	Pohledávky za společnosti				
5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	320		320	320
5.3.	Dohadné účty aktivní				
5.4.	Jiné pohledávky	9 978	-214	9 764	7 697

Výkaz zisku a ztráty, přehled o peněžních tocích, přehled o změnách vlastního kapitálu a příloha jsou nedílnou součástí účetní závěrky.

Synthesia, a.s. k 31. prosinci 2022

Statutární formuláře českých finančních výkazů v tis. Kč

ROZVAHA

		Běžné účetní období			Minulé úč. období 2021
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	1 543 307	-608 689	934 618	852 512
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	827 926	-15 383	812 543	741 000
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
3.	Pohledávky - podstatný vliv				
4.	Pohledávky - ostatní	715 381	-593 306	122 075	111 512
4.1.	Pohledávky za společníky				
4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění				140
4.3.	Stát - daňové pohledávky	47 082		47 082	51 231
4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	6 726		6 726	5 201
4.5.	Dohadné účty aktivní	4 639		4 639	23 531
4.6.	Jiné pohledávky	656 934	-593 306	63 628	31 409
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba				
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek				
C. IV.	Peněžní prostředky	64 171	0	64 171	40 589
1.	Peněžní prostředky v pokladně	402		402	845
2.	Peněžní prostředky na účtech	63 769		63 769	39 744
D.	Časové rozlišení aktiv	35 883	0	35 883	29 551
D. 1.	Náklady příštích období	31 363		31 363	25 467
D. 2.	Komplexní náklady příštích období				
D. 3.	Příjmy příštích období	4 520		4 520	4 084

Výkaz zisku a ztráty, přehled o peněžních tocích, přehled o změnách vlastního kapitálu a příloha jsou nedílnou součástí účetní závěrky.

Statutární formuláře českých finančních výkazů v tis. Kč

ROZVAHA

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2021
PASIVA CELKEM		5 975 989	5 539 353
A.	VLASTNÍ KAPITÁL	4 552 917	4 452 862
A. I.	Základní kapitál	1 657 271	1 657 271
A. I. 1.	Základní kapitál	1 657 271	1 657 271
2.	Vlastní podíly (-)		
3.	Změny základního kapitálu		
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	154 957	127 576
A. II. 1.	Ážio		
2.	Kapitálové fondy	154 957	127 576
1.	Ostatní kapitálové fondy	102 651	102 651
2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	52 306	24 925
	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
3.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)		
4.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
5.			
A. III.	Fondy ze zisku	64 475	63 494
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy		
2.	Statutární a ostatní fondy	64 475	63 494
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	2 493 521	2 441 018
IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	2 493 521	2 441 018
2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	182 693	163 503
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	0	0
B. + C.	CIZÍ ZDROJE	1 421 536	1 084 827
B.	Rezervy	316 102	289 861
B. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky		
2.	Rezerva na daň z příjmů	26 397	
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	46 329	46 134
4.	Ostatní rezervy	243 376	243 727
C.	Závazky	1 105 434	794 966
C. I.	Dlouhodobé závazky	673	678
1.	Vydané dluhopisy		
1.	Vyměnitelné dluhopisy		
2.	Ostatní dluhopisy		
2.	Závazky k úvěrovým institucím		
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		
4.	Závazky z obchodních vztahů	661	666
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
7.	Závazky - podstatný vliv		
8.	Odložený daňový závazek		
9.	Závazky - ostatní	12	12
1.	Závazky ke společníkům		
2.	Dohadné účty pasivní	12	12
3.	Jiné závazky		
C. II.	Krátkodobé závazky	1 104 761	794 288
1.	Vydané dluhopisy		
1.	Vyměnitelné dluhopisy		
2.	Ostatní dluhopisy		
2.	Závazky k úvěrovým institucím	447 569	212 290
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	1 279	1 065
4.	Závazky z obchodních vztahů	486 384	402 170
5.	Krátkodobé směnky k úhradě		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
7.	Závazky - podstatný vliv		
8.	Závazky - ostatní	169 529	178 763
1.	Závazky ke společníkům		
2.	Krátkodobé finanční výpomoci		
3.	Závazky k zaměstnancům	59 913	42 054
4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	33 901	22 490
5.	Stát - daňové závazky a dotace	7 307	4 282
6.	Dohadné účty pasivní	61 095	102 772
7.	Jiné závazky	7 313	7 165
D.	Časové rozlišení pasív	1 536	1 664
D. 1.	Výdaje příštích období	25	83
2.	Výnosy příštích období	1 511	1 581

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2021
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	4 743 714	4 212 915
II.	Tržby za prodej zboží	45 045	32 576
A.	Výkonová spotřeba		
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	3 071 855	2 455 762
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	33 296	22 730
A.3.	Služby	2 377 911	1 878 979
		660 648	554 053
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	-243 812	285 786
C.	Aktivace (-)	-102 033	-100 733
D.	Osobní náklady		
D.1.	Mzdové náklady	988 435	899 212
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	727 174	661 778
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	261 261	237 434
D.2.2.	Ostatní náklady	238 284	216 999
		22 977	20 435
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti		
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	451 188	327 756
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	437 441	332 924
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	320 593	321 850
E.2.	Úpravy hodnot zásob	116 848	11 074
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	33 450	-5 169
		-19 703	1
III.	Ostatní provozní výnosy		
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	181 379	199 045
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	3 646	15 294
III.3.	Jiné provozní výnosy	17 392	15 419
		160 341	168 332
F.	Ostatní provozní náklady		
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	605 109	440 089
F.2.	Prodaný materiál	94	503
F.3.	Daně a poplatky	10 311	9 241
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	7 943	7 868
F.5.	Jiné provozní náklady	-155	39 551
		586 916	382 926
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	199 396	136 664
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly		
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	26 089	62 856
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	26 089	62 856
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy		
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	1 055	46
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	1 055	46
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady		
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	6 611	1 632
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	6 611	1 632
VII.	Ostatní finanční výnosy	80 572	52 349
K.	Ostatní finanční náklady	75 643	61 893
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	25 462	51 726
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	224 858	188 390

Synthesia, a.s. k 31. prosinci 2022

Statutární formuláře českých finančních výkazů v tis. Kč

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2021
L.	Daň z příjmu		
L.1.	Daň z příjmu splatná	42 165	24 887
L.2.	Daň z příjmu odložená (+/-)	34 996	3 186
		7 169	21 701
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	182 693	163 503
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	182 693	163 503
*	Čistý obrát za účetní období	5 077 854	4 559 787

Synthesia, a.s. k 31. prosinci 2022
Statutární formuláře českých finančních výkazů v tis. Kč

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

k 31. prosinci 2022 a 2021

		Stav v běžném období	Stav v minulém období 2021
Peněžní toky z provozní činnosti			
Z.	Výsledek hospodaření za běžnou činnost bez zdanění (+/-)	224 858	188 390
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace		
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv a pohledávek	771 804	463 606
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek	340 296	321 761
A. 1. 3.	Změna stavu rezerv	130 595	5 906
A. 1. 4.	Kurzové rozdíly	-156	39 551
A. 1. 5.	(Zisk) / ztráta z prodeje stálých aktiv	8 999	3 427
A. 1. 6.	Úrokové náklady a výnosy	-3 552	-14 791
A. 1. 7.	Ostatní nepeněžní operace (např. přecenění na reálnou hodnotu do HV, přijaté dividendy)	5 556	1 586
		290 066	106 166
A *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu, placenými úroky a mimořádnými položkami	996 662	651 996
A. 2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu		
A. 2. 1.	Změna stavu zásob	-452 629	188 368
A. 2. 2.	Změna stavu obchodních pohledávek	-461 932	199 691
A. 2. 3.	Změna stavu ostatních pohledávek a přechodných účtů aktiv	-83 853	-42 597
A. 2. 4.	Změna stavu obchodních závazků	3 084	-44 631
A. 2. 5.	Změna stavu ostatních závazků a přechodných účtů pasiv	99 221	39 741
		-9 148	36 164
A **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, placenými úroky a mimořádnými položkami	544 033	840 364
A. 3. 1.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	-6 611	-1 632
A. 4. 1.	Zaplacená daň z příjmů	3 038	13 001
A ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	540 460	851 733
Peněžní toky z investiční činnosti			
B. 1. 1.	Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv		
B. 2. 1.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	-678 686	-560 234
B. 3. 1.	Poskytnuté půjčky a úvěry	3 646	15 294
B. 4. 1.	Přijaté úroky	1 055	46
B. 5. 1.	Přijaté podíly na zisku	26 089	62 856
B ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-647 896	-482 038
Peněžní toky z finanční činnosti			
C. 1.	Změna stavu dlouhodobých závazků a dlouhodobých, příp. krátkodobých úvěrů		
		241 037	-346 651
C. 2. 1.	Dopady změn základního kapitálu na peněžní prostředky		
C. 2. 2.	Vyplacené podíly na zisku	-100 000	
C. 2. 3.	Dopad ostatních změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky	-10 019	-9 306
C ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	131 018	-355 957
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	23 582	13 738
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	40 589	26 851
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	64 171	40 589

Rozvaha, výkaz zisku a ztráty, přehled o změnách vlastního kapitálu a příloha jsou nedílnou součástí účetní závěrky.

Synthesia, a.s. k 31. prosinci 2022
Statutární formuláře českých finančních výkazů v tis. Kč

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

	Počet akcií	Základní kapitál	Ostatní kapitálové fondy	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	Statutární a ostatní fondy	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	Celkem
Zůstatek k 1. 1. 2021	1	1 657 271	102 651	11 885	60 800	2 254 519	198 499	4 285 625
Převod výsledku hospodaření					12 000	186 499	-198 499	0
Výsledek hospodaření za běžný rok							163 503	163 503
Cerpání sociálního fondu					-9 306			-9 306
Přecenění derivátů				13 040				13 040
Zůstatek k 31. 12. 2021	1	1 657 271	102 651	24 925	63 494	2 441 018	163 503	4 452 862
Převod výsledku hospodaření					11 000	52 503	-63 503	0
Výsledek hospodaření za běžný rok							182 693	182 693
Výplata dividend							-100 000	-100 000
Přecenění derivátů				27 381	-10 019			17 362
Zůstatek k 31. 12. 2022	1	1 657 271	102 651	52 306	64 475	2 493 521	182 693	4 552 917

Synthesia, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2022

1. POPIS SPOLEČNOSTI

Synthesia, a.s., (dále jen „Společnost“) je akciová společnost, která vznikla dne 1. ledna 1994 a sídlí v Semtíně 103, Pardubice, PSČ 530 02, Česká republika, identifikační číslo 60108916. Hlavním předmětem její činnosti je výroba, prodej a zpracování chemických výrobků a činnosti tyto aktivity podporující.

V roce 2022 nebyly provedeny žádné změny ve veřejném rejstříku.

Mateřskou společností společnosti je AGROFERT, a.s., která je jediným akcionářem a zároveň i mateřskou společností celé skupiny koncernu AGROFERT.

Společnost je součástí konsolidačního celku mateřské společnosti AGROFERT.

Společnost je mateřskou společností společností uvedených v bodě 4c a přiložená účetní závěrka je připravená jako samostatná. Společnost nevytváří konsolidační celek. Důvodem nevytvoření konsolidačního celku je skutečnost, že Společnost jako konsolidující účetní jednotka a všechny jí konsolidované účetní jednotky jsou současně konsolidovanými účetními jednotkami zahrnutými do konsolidační účetní závěrky konsolidačního celku jiné konsolidující účetní jednotky, a to společnosti AGROFERT, a.s., identifikační číslo 26185610, se sídlem na adrese Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4, jejíž auditorem ověřenou konsolidovanou výroční zprávu, zahrnující i konsolidovanou účetní závěrku, Společnost zveřejní.

Členové statutárních, řídicích, kontrolních a správních orgánů k 31. prosinci 2022:

<u>Představenstvo</u>	
Předseda:	Zbyněk Průša
Místopředseda:	Dagmar Šefčíková
Místopředseda:	Josef Liška
Člen:	Tomáš Procházka
Člen:	AGROFERT, a.s.

<u>Dozorčí rada</u>	
Předseda:	Oldřich Konečný
Místopředseda:	Jiří Perk
Člen:	Pavel Kraval

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Přiložená účetní závěrka byla připravena podle zákona o účetnictví a prováděcí vyhlášky k němu ve znění platném pro rok 2022 a 2021.

Účetní závěrka byla zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále působit jako podnik s neomezenou dobou trvání.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2022

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Způsoby oceňování, které Společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2022 a 2021 jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 5 tis. Kč je odpisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Drobný nehmotný majetek do 5 tis. Kč se odpisuje jednorázově do nákladů a dále je veden pouze v operativní evidenci.

Výdaje související s dodržováním evropské legislativy REACH dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 jsou aktivovány jako ocenitelná práva podle jednotlivých registrací produktů. Tento postup byl poprvé uplatněn v roce 2011. V předchozích obdobích byly výdaje dle této legislativy zachyceny jako náklad příštích období, popř. náklad běžného období.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od-do)
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	3 - 5
Software	3 - 5
Ostatní ocenitelná práva	2 - 6
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek (zejména emisní povolenky viz bod 3p)	-

Ocenitelná práva zahrnující patenty, licence a ochranné známky jsou odpisována po dobu životnosti, jak je stanoveno v příslušné smlouvě.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve Společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a personální náklady a výrobní režijní náklady. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění v případě, že je lze přímo přiřadit investiční akci.

Výnosy z prodeje výrobků vyrobených při zkouškách tohoto majetku před jeho uvedením do provozu se účtují do provozních výnosů.

Synthesia, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2022

Dlouhodobý hmotný majetek nad 5 tis. Kč je odpisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Drobný hmotný majetek do 5 tis. Kč se odpisuje jednorázově do nákladů a dále je veden pouze v operativní evidenci.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o přijaté dotace ze státního rozpočtu nebo jiných rozpočtových zdrojů.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku převyšující 80 tis. Kč v kalendářním roce zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku, který vznikl při pořízení v souvislosti s uskutečnou fúzí sloučením s odštěpenou částí společnosti Výzkumný ústav organických syntéz a.s., představuje rozdíl mezi oceněním majetku a závazků v rámci přeměn obchodní korporace a souhrnem ocenění jednotlivých složek majetku v účetnictví původního vlastníka sníženým o převzaté dluhy.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je při převodu majetku do užívání stanovena takto:

	Počet let (od-do)
Stavby	20 - 50
Stroje, přístroje a zařízení	5 - 20
Dopravní prostředky	4 - 10
Inventář	3 - 4
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	15

V odůvodněných případech je možno na základě vyjádření zodpovědného zaměstnance životnost upravit mimo stanovené limity.

Zbytková doba životnosti dlouhodobého hmotného majetku se jednou ročně vyhodnocuje. Změny v odhadech zbytkové životnosti jsou promítány retrospektivně od začátku účetního období. Při změně životnosti, nebo v případě technického zhodnocení zvyšujícího vstupní cenu, jsou odpisy vypočteny na základě zůstatkové ceny a zbývající doby životnosti.

Pokud zůstatková hodnota aktiva nebo skupiny aktiv přesahuje jeho odhadovanou zpětně ziskatelnou částku, je jeho zůstatková hodnota snížena na tuto částku prostřednictvím opravné položky. Zpětně ziskatelná částka je stanovena na základě očekávaných budoucích peněžních toků generovaných daným aktivem nebo skupinou aktiv.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2022

c) Finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek tvoří zejména majetkové účasti, realizovatelné cenné papíry a podíly.

Majetkové účasti v ovládaných, řízených a přidružených společnostech se oceňují pořizovacími cenami, které zahrnují cenu pořízení a přímé náklady s pořízením související, např. poplatky a provize makléřům a burzám.

Majetkové účasti v ovládaných, řízených a přidružených společnostech denominovaných v cizí měně byly k rozvahovému dni přepočítány kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou a vzniklý kurzový rozdíl byl zúčtován do oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků.

Ostatní majetkové účasti se k rozvahovému dni oceňují reálnou hodnotou, není-li objektivně možné stanovit reálnou hodnotu, oceňují se k rozvahovému dni pořizovacími cenami se zohledněním případné opravné položky.

Pokud dochází k poklesu účetní hodnoty u dlouhodobého finančního majetku, který se ke konci rozvahového dne nepřeceňuje na reálnou hodnotu, rozdíl se považuje za dočasné snížení hodnoty a je zaúčtován jako opravná položka.

d) Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

e) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody váženého aritmetického průměru. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících např.: náklady na přepravu, clo, provize atd.

Zásoby vlastní výroby, tj. nedokončená výroba a hotové výrobky jsou oceňovány následovně:

- rozpracovaná chemická výroba hodnotou zahrnutých materiálů a polotovarů vlastní výroby oceněných na úrovni vlastních nákladů výroby;
- nedokončená zakázková výroba a úkoly technického rozvoje skutečnými vlastními náklady; vlastní náklady zahrnují přímé materiálové a ostatní přímé náklady, přímé mzdy a výrobní režii podle plánové sazby na jednu odpracovanou hodinu;
- polotovary vlastní výroby a hotové výrobky se oceňují na bázi vlastních nákladů výroby (tj. přímé materiálové a ostatní přímé náklady včetně spotřebovaných polotovarů a výrobní režie bez správní a odbytové režie).

Opravná položka k pomaluobrátkovým a zastaralým zásobám je tvořena na základě analýzy obrátkovosti zásob a na základě individuálního posouzení zásob. Opravná položka je tvořena i v případě, že aktuální realizační cena nedosahuje výše skladové ceny (brutto hodnoty), a to ve výši rozdílu, o který přesahuje skladová cena aktuální realizační cenu.

f) Pohledávky

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2022

g) Deriváty

Deriváty se prvotně oceňují pořizovacími cenami. V příložené rozvaze jsou deriváty vykázány jako součást jiných krátkodobých a dlouhodobých pohledávek, resp. závazků.

Deriváty se člení na deriváty k obchodování a deriváty zajišťovací. Za zajišťovací derivát se považuje derivát, který současně splňuje následující podmínky:

- a) odpovídá strategii společnosti v řízení rizik,
- b) na počátku zajištění je zajišťovací vztah formálně zdokumentován účetním záznamem; dokumentace obsahuje identifikaci zajišťovaných položek a zajišťovacích nástrojů, přesné vymezení rizika, které je předmětem zajištění, přístup k zajišťování a doložení efektivnosti zajištění,
- c) zajištění je efektivní; zajištění je efektivní, jestliže na počátku a v průběhu zajišťovacího vztahu budou změny reálných hodnot nebo peněžních toků zajišťovacích nástrojů odpovídající zajišťovanému riziku, popřípadě celkové změny reálných hodnot nebo peněžních toků zajišťovacích nástrojů v rozmezí osmdesát procent až jedno sto dvacet pět procent změn reálných hodnot nebo peněžních toků zajišťovaných položek odpovídajících zajišťovanému riziku. Společnost zjišťuje, zda zajištění je efektivní na počátku zajištění a dále alespoň k okamžiku sestavení řádné, mimořádné a mezitímní účetní závěrky a k okamžiku sestavení výkazů.

Derivát nesplňující některou z výše uvedených podmínek se považuje za derivát k obchodování. Oceňovací rozdíly derivátů k obchodování se vykazují ve výkazu zisku a ztráty alespoň k okamžiku sestavení účetní závěrky.

K rozvahovému dni se deriváty přeceňují na reálnou hodnotu. Reálná hodnota derivátu se stanoví jako tržní hodnota (dále jen "tržní cena") vyhlášená ke dni stanovení reálné hodnoty. Není-li k dispozici tržní cena, použije účetní jednotka pro ocenění derivátu kvalifikovaný odhad. Stanovení tržní ceny derivátu nebo jeho komponentů kvalifikovaným odhadem může účetní jednotka odvodit z podobného derivátu nebo jeho komponentů, pro které je tržní cena známa.

U zajišťovacích derivátů, pro něž je použita metoda zajištění peněžních toků, jsou oceňovací rozdíly vztahující se k zajišťovanému riziku vykázány v příslušné položce pasiv (prostřednictvím oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků). Zisky nebo ztráty z ocenění zajišťovacích derivátů jsou vykázány ve výkazu zisku a ztráty ve stejných obdobích, kdy jsou ve výkazu zisku nebo ztráty vykázány náklady nebo výnosy spojené se zajišťovanými nástroji. Pokud v důsledku zajištěné očekávané transakce dojde následně k vykázání nefinančního aktiva, nefinančního závazku nebo pevného závazku, u kterého je zajištěna reálná hodnota, mohou být související zisky nebo ztráty vykázány společně s nefinančním aktivem nebo závazkem. Neefektivní část zajištění se účtuje přímo do finančních nákladů, resp. výnosů.

h) Vlastní kapitál

Základní kapitál Společnosti se vykazuje ve výši zapsané ve veřejném rejstříku krajského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Vklady přesahující základní kapitál se vykazují jako ážio. Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny peněžitými či nepeněžitými vklady nad hodnotu základního kapitálu, dary do hmotného majetku apod.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2022

i) Cizí zdroje

Společnost vytváří zákonné rezervy ve smyslu zákona o rezervách a rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

j) Leasing

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů a aktivuje v případě finančního leasingu příslušnou hodnotu najatého majetku v době, kdy smlouva o nájmu končí a uplatňuje se možnost nákupu. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují. Případné platby související s předčasným ukončením nájmu jsou do nákladů zaúčtovány v období, ve kterém došlo k ukončení leasingu.

k) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách v kurzu platném ke dni jejich vzniku vyhlášeným Českou národní bankou a k rozvahovému dni byly položky peněžité povahy oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

l) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení Společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení Společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

m) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

O zisku vyplývajícím z dlouhodobých smluv se účtuje až v okamžiku dokončení a vyfakturování zakázky (způsobem stanoveným v uzavřené smlouvě, např. fázová fakturace).

Tržby z prodeje vlastních výrobků a zboží jsou zaúčtovány dle smluvních dodacích podmínek v okamžiku, kdy dojde k převedení práv vztahujících se k těmto výrobkům a zboží na odběratele.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2022

n) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

Odložená daň se vykazuje u všech přechodných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo závazku v rozvaze a jejich daňovou hodnotou. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována pouze tehdy, když je pravděpodobné, že ji bude možné daňově uplatnit v následujících účetních obdobích a odráží daňový dopad přechodných rozdílů s přihlédnutím k období realizace.

o) Dotace

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí.

Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních nebo finančních výnosů ve věcné a časové souvislosti s účtováním nákladů na stanovený účel. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

p) Emisní povolenky

Emisní povolenkou se rozumí majetková hodnota odpovídající právu provozovatele zařízení vypustit do ovzduší v daném roce ekvivalent tuny CO₂. Emisní povolenky přidělené Národním alokačním plánem jsou zaúčtovány na účet ostatního dlouhodobého nehmotného majetku proti účtové skupině zúčtování daní a dotací, k datu jejich připsání na účet v registru emisních povolenek. Přidělené emisní povolenky jsou oceňovány reprodukční pořizovací cenou. Pro ocenění se použije tržní cena povolenek ke dni připsání povolenek na účet Společnosti. Přidělené emisní povolenky jsou zúčtovány proti účtu jiných provozních výnosů ve věcné a časové souvislosti s náklady. Nakoupené povolenky se oceňují pořizovací cenou.

Účtování spotřeby emisních povolenek je prováděno na základě skutečných emisí CO₂ za dané období proti účtům jiných provozních nákladů. O prodeji emisních povolenek je účtováno v rámci provozních výnosů ve výši prodejní ceny.

Pro účtování úbytků emisních povolenek používá Společnost metodu FIFO „first-in, first-out“ s tím, že v příslušném účetním období jsou nejprve zaúčtovány do spotřeby emisní povolenky přidělené pro Společnosti pro příslušné období bezplatně na základě Národního alokačního plánu.

Synthesia, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2022

q) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2022

4. DLOUHODOBÝ MAJETEK**a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)****POŘIZOVACÍ CENA**

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Nehmotné výsledky vývoje	229 815	-	-	2 018	231 833
Software	40 257	-	-	327	40 584
Ostatní ocenitelná práva	220 868	-	-	408	221 276
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	87 120	-	-316 155	305 286	76 251
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	418	1 105	26	-978	571
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	2 775	307 272	-184	-307 061	2 802
Celkem 2022	581 253	308 377	-316 313	-	573 317
Celkem 2021	519 611	350 186	-288 544	-	581 253

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRAVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Vyřazení	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Nehmotné výsledky vývoje	-227 493	-1 468	-	-228 961	-125	2 747
Software	-36 071	-2 414	-	-38 485	-	2 099
Ostatní ocenitelná práva	-175 484	-22 761	-	-198 245	-2 755	20 276
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	-851	-5	-	-856	-	75 395
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	-	-	-	-	-	571
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	-	-	-	-	-583	2 219
Celkem 2022	-439 899	-26 648	-	-466 547	-3 463	103 307
Celkem 2021	-411 816	-28 341	258	-439 899	-29 129	112 225

V nehmotných výsledcích vývoje jsou zahrnuty výdaje na výzkum a vývoj, jehož výsledky jsou určeny k prodeji nebo k obchodování, a jsou rozděleny do jednotlivých položek podle projektů. Vedení Společnosti zároveň předvídá technický úspěch a ziskovost těchto projektů.

Ocenitelná práva, patenty a licence jsou odpisovány po dobu životnosti, jak je stanoveno v příslušné smlouvě. Pokud není smluvně stanoveno, je odpisováno shodně s daňovými odpisy.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2022

K 31. 12. 2022 a 31. 12. 2021 Společnost eviduje v ostatním nehmotném majetku povolenky na emise v hodnotě 75 344 tis. Kč a 86 262 tis. Kč.

V roce 2022 a 2021 Společnost získala bezplatně dlouhodobý nehmotný majetek ve výši 128 415 tis. Kč a 119 194 tis. Kč (emisní povolenky). Tyto bezplatně přidělené emisní povolenky nejsou zohledněny v pohybech ostatního dlouhodobého nehmotného majetku v tabulce výše.

Následující tabulka uvádí pohyby množství (v tunách) a účetních hodnot emisních povolenek (v tis. Kč) v roce 2022 a 2021:

	2022		2021	
	Množství	Účetní hodnota	Množství	Účetní hodnota
Přidělené či nakoupené emisní povolenky:				
Stav povolenek k 1. lednu*	52 861	86 262	39 424	27 590
Emisní povolenky přidělené v 2021 na rok 2021	-	-	75 206	119 194
Emisní povolenky přidělené v 2022 na rok 2022	63 890	128 415	-	-
Nakoupené emisní povolenky	158 000	305 237	162 451	227 694
Rozdíl mezi skutečně verifikovanou a odhadovanou spotřebou	36	57	6 650	9 653
Spotřeba podle skutečné verifikace (do úrovně vlastněných povolenek)	-231 506	-444 513	-224 220	-288 216
Spotřeba podle předběžné verifikace (do úrovně vlastněných povolenek)	-231 542	-444 570	-230 870	-297 869
Celkem emisní povolenky k 31. prosinci (před verifikací)	43 209	75 344	52 861	86 262

* Počáteční množství emisních povolenek je výsledkem zúčtování skutečné spotřeby povolenek předchozího účetního období

Společnost upravila ocenění nehmotného dlouhodobého majetku vzhledem k jeho nižší hodnotě prostřednictvím opravné položky účtované na vrub nákladů (viz bod 7).

Existují věcná břemena (služebnost) zřízená ve prospěch Společnosti. Společnost je eviduje v registru majetku. V kategorii drobného nehmotného majetku jsou evidována k 31. 12. 2022 a 31. 12. 2021 věcná břemena v pořizovací ceně 831 tis. Kč a 831 tis. Kč a na podrozvaze v kategorii nehmotného majetku v operativní evidenci věcná břemena v pořizovací ceně 21 tis. Kč a 21 tis. Kč k 31. 12. 2022 a 31. 12. 2021.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2022

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)**POŘIZOVACÍ CENA**

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Inventurní nález	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	246 558	-	-	-22	-	246 536
Stavby	4 268 384	-	-	-	75 911	4 344 295
Stroje, přístroje a zařízení	6 847 050	-	-	-40 858	219 797	7 025 989
Dopravní prostředky	180 562	-	-	-5 753	12 233	187 042
Drobný dlouhodobý hmotný majetek	93 133	24	-	-1 827	4 981	96 311
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	1 758	-	-	-	-	1 758
Umělecká díla	93	-	-	-	-	93
Služebnost a rekultivace	276	-	-	-	46 244	46 520
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	15 573	113 272	-	365	-102 299	26 911
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	140 425	244 436	-	184	-256 867	128 178
Celkem 2022	11 793 812	357 732	-	-47 911	-	12 103 633
Celkem 2021	11 470 682	351 406	101	-28 377	-	11 793 812

Nejvýznamnější přírůstky v roce 2022 byly spojeny s investičními akcemi Isoquere, Zvýšení kapacity KDK na F1, Dávkování štěpky na PD 19 a 20.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2022

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRAVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Inventurní nález	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Pozemky	-	-	-	-	-	-	-2 587	243 949
Stavby	-3 168 601	-79 065	-	-	-	-3 247 666	-191 736	904 893
Stroje, přístroje a zařízení	-5 040 324	-198 462	-	-71	39 550	-5 199 307	-148 519	1 678 163
Dopravní prostředky	-138 345	-8 564	-	-	5 681	-141 228	-4 487	41 327
Drobný dlouhodobý hmotný majetek	-75 428	-4 878	-	-23	1 827	-78 502	-	17 809
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	-1 651	-107	-	-	-	-1 758	-	-
Umělecká díla	-	-	-	-	-	-	-	93
Služebnost a rekultivace	-154	-1 469	-	-	-	-1 623	-44 759	138
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	-	-	-	-	-	-	-	26 911
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	-	-	-	-	-	-	-34 979	93 199
Celkem 2022	-8 424 503	-292 545	-	-94	47 058	-8 670 084	-427 067	3 006 482
Celkem 2021	-8 159 072	-292 525	-101	-1 141	28 336	-8 424 503	-284 554	3 084 755

K 31. 12. 2022 a 31. 12. 2021 souhrnná výše drobného hmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila v pořizovacích cenách 38 774 tis. Kč a 38 528 tis. Kč.

Společnost upravila ocenění dlouhodobého hmotného majetku vzhledem k jeho nižší hodnotě prostřednictvím opravné položky na vrub nákladů (viz bod 7). Opravná položka k dlouhodobému hmotnému majetku byla určena metodou zpětně získatelné částky, která byla stanovena na základě očekávaných budoucích peněžních toků generovaných jednotlivými penězotvornými jednotkami, které Společnost identifikovala (penězotvorné jednotky generují nezávislé peněžní příjmy). Klíčové předpoklady, které Společnost použila při stanovení zpětně získatelné hodnoty, představují odhad růstu výnosů, vývoj marže, diskontní sazbu a terminální míru růstu. Růst výnosů a vývoj marže byl stanoven vedením Společnosti na základě znalosti trhů, historického vývoje výnosů a s ohledem na odhadovaný makroekonomický vývoj a představuje nejlepší možný odhad budoucího vývoje. Výše použité diskontní sazby odráží specifická rizika týkající se oboru, ve kterém Společnost působí. Základem pro výpočet diskontní sazby jsou vážené průměrné náklady kapitálu (WACC). Terminální míra růstu byla stanovena vedením Společnosti s ohledem na historický vývoj a očekávaný rozvoj trhů v regionech, kde Společnost působí. Relativně malá změna každého z použitých klíčových předpokladů pro výpočet zpětně získatelné částky může významným způsobem ovlivnit odhad této zpětně získatelné částky.

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku ve výši 1 758 tis. Kč vznikl pořízením hmotného majetku v roce 2007. Do nákladů byl v roce 2022 a 2021 zaúčtován odpis oceňovacího rozdílu k nabytému majetku ve výši 107 tis. Kč a 118 tis. Kč.

Synthesia, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2022

Existují věcná břemena (služebnost) zřízená ve prospěch Společnosti. Společnost je eviduje v registru majetku. V kategorii hmotného majetku jsou evidována k 31. 12. 2022 a k 31. 12. 2021 věcná břemena v pořizovací ceně 351 tis. Kč a 276 tis. Kč.

Společnost vytvořila zákonnou rezervu na opravy dlouhodobého hmotného majetku. Tato rezerva vychází z ročního odhadu nákladů na opravy dlouhodobého hmotného majetku a z doby, která uplyne do nadcházející opravy tohoto majetku (viz bod 11).

V roce 2022 a 2021 Společnost neobdržela dotaci na pořízení dlouhodobého majetku.

Z dlouhodobého hmotného majetku Společnosti k 31. 12. 2022 a k 31. 12. 2021 byly majetky v pořizovací ceně ve výši 42 374 tis. Kč a 46 815 tis. Kč určeny k demolici. Oprávky k tomuto majetku činí k 31. 12. 2022 a 31. 12. 2021 celkem -40 888 tis. Kč a -45 329 tis. Kč. Společnost tvoří k těmto majetkům opravnou položku ve výši 100 % jejich zůstatkové hodnoty.

Na pozemky a budovy Společnosti existují věcná břemena chůze a jízdy a další věcná břemena blíže specifikovaná v katastru nemovitostí.

K 31. 12. 2022 a 31. 12. 2021 majetek (budovy a pozemky) v pořizovací ceně 207 674 tis. Kč a 205 302 tis. Kč a zůstatkové hodnotě 84 789 tis. Kč a 86 938 tis. Kč byl zastaven na krytí úvěru u UniCredit Bank (viz bod 13).

c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

Přehled o pohybu dlouhodobého finančního majetku.

	Zůstatek k 31. 12. 2020	Úbytky	Přecenění	Zůstatek k 31. 12. 2021	Úbytky	Přecenění	Zůstatek k 31. 12. 2022
Podíly v ovládané nebo ovládající osoby	28 631	-	23	28 654	-	27	28 681
Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	1 470	-	-	1 470	-	-	1 470
Opravné položky	-1 470	-	-	-1 470	-	-	-1 470
Celkem	28 631	-	23	28 654	-	27	28 681

Opravné položky jsou tvořeny zejména z důvodu nižší reálné hodnoty ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů a v rozvaze jsou uvedeny ve sloupci korekce (viz bod 7).

Synthesia, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2022

Ovládané a ovládající osoby a účetní jednotky pod podstatným vlivem k 31. 12. 2022 (v tis. Kč):

Název společnosti	Výzkumný ústav organických syntéz a.s. Semtín č. p. 296, 533 54 Rybitví	SYNTHESIA POLSKA Sp. z.o.o., ul. Sienkiewicza 82/84 , 90-437 Łódź
Sídlo společnosti		
Podíl v %	100	100
Aktiva celkem	450 083	15 936
Vlastní kapitál	254 796	3 807
Základní kapitál a kapitálové fondy	104 588	515
Fondy ze zisku	4 363	3 219
Nerozdělený zisk	99 554	-
Zisk běžného roku	46 291	72
Nominální hodnota akcie/podílu	104 588	515
Vnitřní hodnota akcií/podílu	254 796	3 807
Dividendy	25 000	1 089

Uvedené informace byly získány z auditorem ověřených účetních závěrek společností. V případě zahraniční společnosti se jedná o údaje z účetní závěrky sestavené podle místních účetních předpisů (přepočtených závěrkovým kurzem do Kč), které mohou být nesrovnatelné s účetními předpisy platnými v České republice.

Ovládané a ovládající osoby a účetní jednotky pod podstatným vlivem k 31. 12. 2021 (v tis. Kč):

Název společnosti	Výzkumný ústav organických syntéz a.s. Semtín č. p. 296, 533 54 Rybitví	SYNTHESIA POLSKA Sp. z.o.o. ul. Sienkiewicza 82/84 , 90-318 Łódź
Sídlo společnosti		
Podíl v %	100	100
Aktiva celkem	388 120	25 049
Vlastní kapitál	236 040	5 001
Základní kapitál a kapitálové fondy	105 290	541
Fondy ze zisku	4 692	2 955
Nerozdělený zisk	82 754	-
Zisk běžného roku	43 304	1 505
Nominální hodnota akcie/podílu	102 219	541
Vnitřní hodnota akcií/podílu	236 040	5 001
Dividendy	62 000	856

Uvedené informace byly získány z auditorem ověřených účetních závěrek společností. V případě zahraniční společnosti se jedná o údaje z účetní závěrky sestavené podle místních účetních předpisů (přepočtených závěrkovým kurzem do Kč), které mohou být nesrovnatelné s účetními předpisy platnými v České republice.

14

Nedílnou součástí účetní závěrky je rozvaha, výkaz zisku a ztráty, přehled o peněžních tocích a přehled o změnách vlastního kapitálu.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2022

5. ZÁSoby

Ocenění nepotřebných, zastaralých a pomaluobrátkových zásob se snižuje na prodejní cenu prostřednictvím účtu opravných položek, který se v příložené rozvaze vykazuje ve sloupci korekce. Opravná položka byla stanovena vedením Společnosti na základě výsledků analýzy obrátkovosti, využitelnosti a prodejnosti jednotlivých položek zásob (viz bod 7).

6. POHLEDÁVKY

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly v roce 2022 a 2021 vytvořeny opravné položky na základě analýzy stanovené vnitřní směrnici Společnosti (viz bod 7).

K 31. 12. 2022 a 31. 12. 2021 pohledávky po lhůtě splatnosti činily 684 490 tis. Kč a 651 718 tis. Kč, z toho po lhůtě splatnosti více než 180 dní činily 614 142 tis. Kč a 633 142 tis. Kč.

Společnost v roce 2022 a 2021 odepsala do nákladů pohledávky ve výši 19 710 tis. Kč a 0 tis. Kč.

K 31. 12. 2022 a 31. 12. 2021 jsou pohledávky Společnosti ve výši 141 471 tis. Kč a 51 843 tis. Kč zastavené na krytí bankovních úvěrů (viz bod 13).

Stát – daňové pohledávky představují zejména pohledávku z titulu DPH a k 31. 12. 2021 také přeplatek na zálohách na daň z příjmů právnických osob.

Dohadné účty aktivní zahrnují především pohledávky provozního charakteru a jsou tvořeny z důvodu promítnutí časové souvislosti výnosů s daným účetním obdobím.

Jiné pohledávky jsou tvořeny zejména pohledávkou za společností CHEMAPOL GROUP a.s. v konkurzu, ke které je k 31. 12. 2022 a 31. 12. 2021 vytvořena 100% opravná položka ve výši 592 942 tis. Kč a dále kladnými reálnými hodnotami otevřených derivátů (viz bod 15).

Pohledávky za spřízněnými osobami (viz bod 21).

Účetní závěrka k 31. prosinci 2022

7. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v bodech 4, 5 a 6).

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 12. 2020	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31. 12. 2021	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31. 12. 2022
dlouhodobému majetku	304 079	12 602	-1 528	315 153	301 692	-184 844	432 001
zásobám	249 732	60 587	-65 756	244 563	76 557	-43 107	278 013
pohledávkám - zákonné	15 218	-	-	15 218	7	-6 487	8 738
pohledávkám - ostatní	613 388	49	-48	613 389	233	-13 456	600 166
Celkem	1 182 417	73 238	-67 332	1 188 323	378 489	-247 894	1 318 918

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.

8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

K 31. 12. 2022 a 31. 12. 2021 evidovala Společnost zůstatky účtu s omezenou disponibilitou spojené s likvidací odpadů a tvorbou zákonné rezervy na opravy v souhrnné částce 23 258 tis. Kč a 28 112 tis. Kč.

K 31. 12. 2022 a 31. 12. 2021 má Společnost uzavřeny u Komerční banky, a.s., Praha, úvěrové rámce krátkodobého charakteru do celkové výše 200 000 tis. Kč a 300 000 tis. Kč. K 31. 12. 2022 a 31. 12. 2021 Společnost čerpala:

- krátkodobý úvěr ve výši 0 tis. Kč (0 tis. EUR) a 0 tis. Kč (0 tis. EUR).
- kontokorentní úvěr ve výši 121 925 tis. Kč a 60 785 tis. Kč (viz bod 13).

K 31. 12. 2022 a 31. 12. 2021 má Společnost uzavřeny u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Praha, úvěrové rámce krátkodobého charakteru do celkové výše 350 000 tis. Kč a 350 000 tis. Kč. K 31. 12. 2022 a 31. 12. 2021 Společnost čerpala:

- krátkodobý provozní úvěr ve výši 180 862 tis. Kč (7 500 tis. EUR) a 0 tis. Kč (0 tis. EUR) (viz bod 13).
- kontokorentní úvěr ve výši 1 115 tis. Kč a 16 338 tis. Kč (viz bod 13).
- kontokorentní úvěr ve výši 86 705 tis. Kč (3 595 tis. EUR) a 60 865 tis. Kč (2 448 tis. EUR) (viz bod 13).
- Společnost má dále s UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., uzavřenu smlouvu o poskytnutí treasury linky až do výše 2 mil. EUR, tato linka k 31. 12. 2022 a 31. 12. 2021 nebyla čerpána.

Synthesia, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2022

K 31. 12. 2022 a 31. 12. 2021 má Společnost uzavřeny u Citibank Europe plc, Praha úvěrové rámce krátkodobého charakteru do celkové výše 300 000 tis. Kč a 300 000 tis. Kč včetně dokumentárních obchodů. K 31. 12. 2022 a 31. 12. 2021 Společnost čerpala:

- kontokorentní úvěr ve výši 0 tis. Kč a 45 368 tis. Kč.
- kontokorentní úvěr ve výši 0 tis. Kč (0 tis. EUR) a 15 183 tis. Kč (611 tis. EUR).

K 31. 12. 2022 a 31. 12. 2021 má Společnost uzavřeny u České spořitelny, a.s. úvěrové rámce krátkodobého charakteru do celkové výše 100 000 tis. Kč a 100 000 tis. Kč.

- kontokorentní úvěr ve výši 48 272 tis. Kč a 13 751 tis. Kč (viz bod 13)
- kontokorentní úvěr ve výši 8 690 tis. Kč (360 tis. EUR) a 0 tis. Kč (0 tis. EUR) (viz bod 13).

9. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období zahrnují především položky týkající se pojištění majetku a poplatky úřadům a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

10. VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti se skládá z 1 akcie plně upsané a splacené, s nominální hodnotou 1 657 271 tis. Kč.

Na základě rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady Společnosti ze dne 31. 5. 2022 a 25. 5. 2021 bylo schváleno rozdělení zisku Společnosti za rok 2021 a 2020, (viz přehled o změnách vlastního kapitálu).

V roce 2022 Společnost vyplatila podíl na zisku v celkové částce 100 000 tis. Kč, do nerozděleného zisku minulých let převedla částku 52 503 tis. Kč a částku 11 000 tis. Kč do ostatních fondů. V roce 2021 Společnost nevyplatila žádný podíl na zisku, částku 186 499 tis. Kč převedla do nerozděleného zisku minulých let a částku 12 000 tis. Kč do ostatních fondů.

Rozdíly z přecenění majetku a závazků vznikly z důvodu zobrazení reálné hodnoty zajišťovacích finančních derivátů a přecenění podílů v ovládaných osobách v zahraniční měně (viz bod 4c a 15).

Představenstvo Společnosti navrhuje rozdělení zisku za rok 2022 výplatou podílu na zisku ve výši 100 000 tis. Kč, přidělem do ostatních fondů v částce 10 530 tis. Kč a zbylou část zisku navrhuje převést do nerozděleného zisku minulých let.

Synthesia, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2022

11. REZERVY

Změny na účtech rezerv (v tis. Kč):

Rezervy	Zůstatek k 31. 12. 2020	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2021	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2022
zákonné	46 313	15 089	-15 268	46 134	20 261	-20 066	46 329
ostatní	203 997	518 991	-479 261	243 727	590 897	-591 248	243 376
Celkem	250 310	534 080	-494 529	289 861	611 158	-611 314	289 705

Zákonná rezerva byla vytvořena na základě zákona o rezervách za účelem přípravy na budoucí opravy a z titulu rekultivací skládek.

Ostatní rezervy jsou tvořeny zejména na budoucí náklady z titulu rekultivace skládek a retenční nádrže Lhotka, demolice určených objektů a dále zaměstnanecké benefity a jubilea a další podnikatelská rizika.

12. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

K 31. 12. 2022 a 31. 12. 2021 měla Společnost krátkodobé závazky po lhůtě splatnosti v částce 4 531 tis. Kč a 18 190 tis. Kč.

Společnost eviduje k 31. 12. 2022 a k 31. 12. 2021 výši 33 901 tis. Kč a 22 490 tis. Kč závazků pojistného na sociální a zdravotní zabezpečení, které byly splatné v lednu následujícího roku.

Dohadné účty pasivní zahrnují především závazky provozního charakteru a jsou tvořeny z důvodu promítnutí časové souvislosti nákladů s daným účetním obdobím.

Závazky vůči spřízněným osobám (viz bod 21).

Účetní závěrka k 31. prosinci 2022

13. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM

	Celkový limit v tis. Kč	2022	2021
		Částka v tis. Kč	Částka v tis. Kč
Krátkodobé bankovní úvěry			
Komerční banka, a.s.	200 000	-	-
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.	350 000	180 862	-
Česká spořitelna, a.s.	100 000	-	-
Citibank Europe plc.	270 000	-	-
Kontokorentní účty			
Komerční banka, a.s.	200 000	121 925	60 785
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.	350 000	1 115	16 338
Česká spořitelna, a.s.	100 000	86 705	60 865
		48 272	13 751
		8 690	-
Citibank Europe plc	270 000	-	45 368
		-	15 183
Celkem		447 569	212 290

Náklady na úroky vztahující se k bankovním úvěrům a finančním výpomocím za rok 2022 a 2021 činily 6 608 tis. Kč a 1 632 tis. Kč.

Společnost má uzavřenou smlouvu s UniCredit Bank o zřízení zástavního práva k nemovitým věcem, na jejímž základě došlo ke zřízení zástavního práva k nemovitostem v pořizovací hodnotě 207 674 tis. Kč a zůstatkové hodnotě 84 789 tis. Kč (viz bod 4b) k 31. 12. 2022.

Smlouva o úvěru s Komerční bankou, a.s., Praha, obsahuje zvláštní podmínku celkové zadluženosti max. 55 %, kterou musí Společnost dodržovat. K 31. 12. 2022 a 31. 12. 2021 Společnost tuto podmínku dodržovala.

Společnost má uzavřenou smlouvu s Českou spořitelnou, a.s. a Komerční bankou, a.s. o zřízení zástavního práva k pohledávkám z obchodních vztahů (viz bod 6). V případě čerpání krátkodobého úvěru u Citibank Europe plc. je také sjednáno zástavní právo k pohledávkám, Společnost však k 31. 12. 2022 úvěr nečerpala a k 31. 12. 2021 čerpala pouze kontokorentní úvěr, na který se tato zástava nevztahuje.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2022

14. POLOŽKY ČASOVÉHO ROZLIŠENÍ PASIV

Výnosy příštích období zahrnují zejména budoucí výnosy z titulu zřízení věcných břemen a pronájmu pozemků, tyto položky jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.

15. DERIVÁTY

Společnost má uzavřené smlouvy o derivátech. Společnost má ve sledovaném období uzavřené smlouvy týkající se pouze zajišťovacích derivátů. K 31. 12. 2022 a 31. 12. 2021 Společnost přecenila deriváty na reálnou hodnotu a kladné, resp. záporné reálné hodnoty derivátů jsou vykázány v jiných pohledávkách, resp. v jiných závazcích.

V následující tabulce je uveden přehled nominálních částek a kladných a záporných reálných hodnot otevřených zajišťovacích derivátů k 31. 12.:

(tis. Kč)	Smluvní/ Nominální	2022		Smluvní/ Nominální	2021	
		Reálná hodnota Kladná	Záporná		Reálná hodnota Kladná	Záporná
Měnové forwardy						
- dlouhodobé	97 609	6 733	-	721 066	4 683	-
- krátkodobé	752 722	57 994	-	715 145	26 240	-
Deriváty zajišťovací celkem	850 331	64 727	-	1 436 211	30 923	-

Deriváty zajišťovací zahrnují deriváty, které byly uzavřeny za účelem řízení měnového a úrokového rizika aktiv a závazků a splňují kritéria pro zajišťovací účetnictví.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2022

16. DAŇ Z PŘÍJMŮ

Na základě předběžné kalkulace Společnost vyčíslila daň následovně (v tis. Kč):

	2022	2021
Zisk před zdaněním	224 858	188 390
Nezdanitelné výnosy, včetně přijatých dividend	-26 089	-62 901
Rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy	-167 286	-163 652
Neodečitatelné náklady		
Tvorba a zúčtování opravných položek (netto)	130 961	5 906
Tvorba a zúčtování rezerv (netto)	-351	39 730
Ostatní (např. náklady na reprezentaci, manka a škody, rozdíl zůstatkové ceny vyřazeného majetku)	23 236	17 629
Zdanitelný příjem	185 328	25 102
Odečet od základu daně (dary, odpočet na podporu odborného vzdělávání apod.)	-6 005	-2 203
Zdanitelný příjem	179 323	22 899
Sazba daně z příjmu	19 %	19 %
Daň	34 072	4 351
Sleva na dani	-343	-402
Úprava daně minulých let	1 267	-763
Splatná daň	34 996	3 186

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

Položky odložené daně	2022		2021	
	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku	-	-154 409	-	-122 792
Ostatní přechodné rozdíly:				
OP k pohledávkám	189	-	2 702	-
OP k zásobám	52 823	-	46 467	-
OP k dlouhodobému majetku	81 686	-	59 485	-
Rezervy	46 242	-	46 308	-
Deriváty	-	-12 298	-	-5 875
Ostatní	-	-44	1 515	-
Celkem	180 940	-166 751	156 477	-128 667
Netto	14 189		27 810	

Synthesia, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2022

Společnost k 31. 12. 2022 a 31. 12. 2021 zaúčtovala odloženou daňovou pohledávku ve výši 14 189 Kč a 27 810 tis. Kč, z čehož bylo do vlastního kapitálu zaúčtováno 12 298 tis. Kč a 5 875 tis. Kč.

17. LEASING

Společnost má najatý dlouhodobý majetek, o kterém se neúčtuje na rozvahových účtech (viz bod 3j).

V roce 2022 a 2021 měla Společnost náklady z titulu pronájmu technologického zařízení v celkové výši 13 807 tis. Kč a 13 032 tis. Kč. Jedná se zejména o pronájem zásobníků a vagónů s dobou trvání od 1 do 10 let (ve výjimečných případech na dobu neurčitou).

Společnost nemá majetek najatý formou finančního leasingu.

18. MAJETEK A ZÁVAZKY NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE

K 31. 12. 2022 a k 31. 12. 2021 byly ve prospěch Společnosti vystaveny bankovní záruky v hodnotě 56 755 tis. Kč a 46 770 tis. Kč. Účelem těchto bankovních záruk bylo zajištění pohledávek Společnosti v souvislosti s realizací investičních akcí. Společnost k 31. 12. 2022 a k 31. 12. 2021 eviduje k zajištění pohledávek za prodej výrobků a zboží záruční listiny o vystavení finančních záruk kryjící hodnotu 0 tis. Kč a 5 372 tis. Kč.

Za účelem zajištění celního dluhu Společnost měla k 31. 12. 2022 a 31. 12. 2021 sjednanou bankovní záruku vystavenou Citibank Europe plc, ve výši 3 000 tis. Kč a 3 000 tis. Kč.

Na pozemcích Společnosti, v průmyslovém areálu Semtín a Rybitví, jsou staré ekologické zátěže, které vznikly před privatizací a založením Společnosti. V roce 1997 byla mezi Fondem národního majetku ČR (nyní Ministerstvo financí ČR) a Synthesia, a.s., uzavřena Smlouva o vypořádání nákladů vynaložených na vypořádání ekologických závazků vzniklých před privatizací. V roce 2002 byl podepsán dodatek této smlouvy. Tímto dodatkem byla Společnosti poskytnuta garance na úhradu nákladů při realizaci nápravných opatření uložených Společnosti správním rozhodnutím. Zadávání zakázek k sanaci ekologických zátěží je organizováno Ministerstvem financí ČR. Společnost netvoří rezervu na odstranění starých ekologických zátěží vzniklých před privatizací, neboť vedení Společnosti se domnívá, že Společnosti nad rámec poskytnuté garance nevzniknou žádné náklady.

19. VÝNOSY

Rozpis výnosů Společnosti z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2022		2021	
	Domácí	Zahraniční	Domácí	Zahraniční
Tržby za prodej výrobků, zboží a služeb	943 676	3 845 083	681 826	3 563 665

Převážná část výnosů Společnosti za rok 2022 a 2021 je soustředěna v tržbách za prodej chemických výrobků, v oblasti barviv a pigmentů, nitrocelulózy a organické chemie.

Synthesia, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2022

Součástí tržeb za prodej výrobků, zboží a služeb je zisk z realizovaných měnových derivátů ve výši 48 303 tis. Kč dosažený v roce 2022 a 22 980 tis. Kč v roce 2021.

20. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2022		2021	
	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích orgánů a orgánů obchodních korporací	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích orgánů a orgánů obchodních korporací
Průměrný počet zaměstnanců	1 491	7	1 509	7
Mzdy	710 632	-	645 516	-
Odměny členům orgánů obchodní korporace	16 542	16 542	16 262	16 262
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	238 284	3 367	216 999	3 177
Sociální náklady	22 977	70	20 435	74
Osobní náklady celkem	988 435	19 979	899 212	19 513

Položka průměrný počet zaměstnanců členů řídicích orgánů a orgánů obchodních korporací zahrnuje členy představenstva a dozorčí rady Společnosti včetně tří výkonných členů představenstva (kteří nejsou zaměstnanci dle zákona č. 262/2006 Sb. zákoníku práce a nejsou tak počítáni do celkového počtu zaměstnanců).

21. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

V roce 2022 a 2021 neobdrželi členové statutárních a dozorčích orgánů a řídicí pracovníci žádné zápůjčky, přiznané záruky, zálohy a jiné výhody a nevlastní žádné akcie společnosti. Výhody řídicích pracovníků spočívají v použití automobilů pro osobní účely a výhody členů statutárních orgánů spočívají v pojištění odpovědnosti členů statutárních orgánů, rizikovém životním pojištění a použití automobilů pro osobní účely.

Společnost běžně prodává výrobky a služby spřízněným osobám. V roce 2022 a 2021 dosáhl tento objem prodeje 184 866 tis. Kč a 195 088 tis. Kč. Společnost dále v roce 2022 a 2021 obdržela dividendy od ovládaných osob ve výši 26 089 tis. Kč a 62 856 tis. Kč.

Synthesia, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2022

Krátkodobé pohledávky za spřízněnými osobami k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	Termíny/Lhůty splatnosti	2022	2021
Agrofert, a.s.	leden 2022	165	-
SYNVAK a.s.	leden 2022	2	2
Centrum organické chemie s.r.o.	leden 2022	25	15
Ethanol Energy a.s.	leden 2022	19	18
Výzkumný ústav organických syntéz a.s.	leden – březen 2022	11 282	10 299
Fatra, a.s.	leden 2022	78	197
PRECHEZA a.s.	leden 2022	160	66
Lovochemie, a.s.	leden 2022	422	712
SYNTHESIA POLSKA" SP. Z O. O."	leden – květen 2022	11 018	20 110
Duslo, a.s.	leden 2022	3 834	879
AGROFERT ITALIA s.r.l.	Leden – únor 2022	1 078	1 894
Celkem		28 083	34 192

Společnost nakupuje zboží, výrobky a využívá služeb spřízněných osob v rámci běžné obchodní činnosti podniku. V roce 2022 a 2021 činily nákupy 405 560 tis. Kč a 220 816 tis. Kč.

Krátkodobé závazky vůči spřízněným osobám k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	Termíny/Lhůty splatnosti	2022	2021
AGROFERT, a.s.	leden 2022	984	270
CENTROPROJEKT GROUP a.s.	leden 2022	2 191	9
BLUECHEM a.s.	leden 2022	-	115
Centrum organické chemie s.r.o.	Leden 2022	18	32
AGROTEC servis s.r.o.	Leden 2022	11	-
MAFRA, a.s.	Leden 2022	1 210	-
Výzkumný ústav organických syntéz a.s.	leden 2022	1 438	3 758
Fatra, a.s.	Leden 2022	75	-
KEMIFLOC a.s.	únor 2022	150	276
Cerea, a.s.	leden 2022	85	138
PREOL, a.s.	leden 2022	889	1 637
Lovochemie, a.s.	únor 2022	26 708	29 287
DEZA, a.s.	leden 2022	-	1 237
PRECHEZA a.s.	leden 2022	-	393
SYNTHESIA POLSKA Sp. z o.o.	leden 2022	-	49
Celkem		33 759	37 201

24

Nedílnou součástí účetní závěrky je rozvaha, výkaz zisku a ztráty, přehled o peněžních tocích a přehled o změnách vlastního kapitálu.

Synthesia, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2022

22. DOTACE

Společnost přijala a vykázala v roce 2022 dotace v následující struktuře:

V tis. Kč	Dotace přijaté 2022 *)		Dotace vykázané 2022 **)	
	Provozní dotace	Investiční dotace	Provozní dotace	Investiční dotace
Jiné dotace	2 329	-	2 329	-

*) platby dotací přijaté od jejich poskytovatelů v účetním období 2022

**) dotace vykázané v účetní závěrce k 31. prosinci 2022, kdy vznikl nezpochybnitelný nárok na přijetí dotace

Společnost neviduje k 31. prosinci 2022 příslibené dotace.

23. VÝDAJE NA VÝZKUM A VÝVOJ

Na výzkum a vývoj bylo v roce 2022 a 2021 vynaloženo 9 569 tis. Kč a 9 560 tis. Kč, a zaúčtováno do nákladů 7 960 tis. Kč a 8 294 tis. Kč, z investičních prostředků vynaloženo 1 609 tis. Kč a 1 266 tis. Kč.

24. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKŮ A ZTRÁT

Položka služby představuje zejména náklady na opravy a udržování majetku, náklady na čištění odpadních vod v biologické čistírně odpadních vod a náklady na přepravu hotových výrobků a zboží.

Jiné provozní výnosy představují zejména dotace v provozní oblasti (včetně zúčtování přidělených emisních povolenek), náhrady od pojišťovny a vyúčtované pokuty a sankce.

Jiné provozní náklady představují zejména pojistné a spotřebu emisních povolenek.

Ostatní finanční výnosy a náklady tvoří především realizované a nerealizované kurzové zisky a ztráty.



Odměna statutárnímu auditorovi je uvedena v konsolidované účetní závěrce společnosti AGROFERT, a.s.

Synthesia, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2022

25. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

Dne 3. 1. 2023 byla znovuzvolena na pozici místopředsedy představenstva Dagmar Šefčíková (datum zápisu do veřejného rejstříku byl 11. 1. 2023).

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:
	
	Ing. Josef Liška, místopředseda představenstva
6. 3. 2023	Ing. Dagmar Šefčíková, MBA, místopředseda představenstva
	

26

Nedílnou součástí účetní závěrky je rozvaha, výkaz zisku a ztráty, přehled o peněžních tocích a přehled o změnách vlastního kapitálu.

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

za účetní období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022

Představenstvo společnosti

Synthesia, a.s.

Sídlo společnosti:

Semtín 103, Pardubice, PSČ 530 02

Identifikační číslo společnosti:

60108916

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1031.

V Semtíně, dne 6. března 2023

Představenstvo společnosti Synthesia, a.s. (dále jen „společnost Synthesia“ nebo jen „společnost“), IČO 60108916, se sídlem na adrese Semtín 103, 530 02 Pardubice, zapsané v obchodním rejstříku pod sp. zn. B 1031/KSHK, jako společnosti ovládané, vypracovalo podle § 82 zákona o obchodních korporacích (dále jen „ZOK“) následující zprávu o vztazích mezi společnostmi Synthesia a ovládající osobou a mezi společnostmi Synthesia a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále též jen „propojené osoby“) za uplynulé účetní období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 (dále jen „rozhodné období“). Vzhledem k tomu, že uvedené vztahy existují v rámci koncernu a ovládání se projevuje jako jednotné řízení (dále jen „řízení“), používá se v dalším textu této zprávy namísto pojmu ovládání (a odvozených pojmů) pouze pojem řízení (a odvozené pojmy).

1. Struktura vztahů

1.1. Struktura vztahů mezi propojenými osobami v seskupení je víceúrovňová a odvíjí se od řídicí osoby, jíž je obchodní společnost AGROFERT, a.s. (dále jen „společnost AGROFERT“ nebo „řídicí společnost“), IČO 26185610, se sídlem na adrese Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4.

1.2. Společnost AGROFERT, v zájmu hospodářské efektivity podnikání obchodních korporací (obchodních společností, výjimečně družstev) v seskupení, podrobuje tyto korporace svému jednotnému řízení ve smyslu § 79 ZOK a jako řídicí společnost tvoří s nimi, jako korporacemi řízenými, koncern AGROFERT (dále též jen „koncern“). Společnost Synthesia je členem koncernu AGROFERT, to znamená, že je v něm společností řízenou; existenci koncernu společnost Synthesia v rozhodném období uveřejnila ve smyslu § 79 odst. 3 ZOK.

1.3. Ve vertikální struktuře vztahů v koncernu, která je podle vlastnických vztahů (podílů) čtyřúrovňová, jsou na prvním stupni řízení dceřiné korporace (vesměš obchodní společnosti), jejichž je řídicí společnost zpravidla jediným společníkem resp. akcionářem. Na druhém stupni řízení jsou další dceřiné korporace - vůči řídicí společnosti vnukovské. Na třetím stupni řízení jsou v menším počtu další dceřiné korporace - vůči řídicí společnosti pravnukovské. Ve výjimečných případech jsou na čtvrtém stupni řízení ojedinělé další dceřiné korporace - vůči řídicí společnosti prapravnukovské.

1.4. Struktura konkrétních vztahů v koncernu, jejichž účastníkem byla v rozhodném období společnost Synthesia, a postavení jednotlivých účastníků v této struktuře vyplývá také z rozčlenění propojených osob jako smluvních stran v rámci přehledu vzájemných smluv uvedeného v článku 5 této zprávy.

1.5. Horizontálně se struktura koncernu neformálně člení do segmentů podle předmětů podnikání a společnost Synthesia náleží do segmentu chemie.

2. Způsob a prostředky řízení koncernu

2.1. Řízení členů koncernu uskutečňuje řídicí společnost podle potřeby jak přímo, tak nepřímo. Přímé řízení uskutečňuje formou výkonu práv společníka dceřiných společností nebo formou pokynů ve smyslu § 81 ZOK při uplatňování jednotného řízení koncernu, které jsou závazné bez ohledu na stupeň řízení (postavení řízené korporace ve vertikální struktuře vůči řídicí společnosti). Forma těchto pokynů se přizpůsobuje účelu, jehož má být jednotným řízením dosaženo. Zobecnující pokyny jsou vydávány jako vnitrokoncernové předpisy či metodiky apod. Nepřímé řízení uplatňuje řídicí společnost prostřednictvím svých dceřiných společností, které využívajíce svých práv společníka přenášejí toto řízení na nižší stupně řízení v příslušných podskupinách (z nichž některé jsou označovány jako subholdingy).

2.2. Společnost Synthesia je jako dceřiná společnost řídicí společnosti řízena řídicí společností přímo, oběma formami přímého řízení uvedenými v předchozím odstavci; specificky navíc byly v rozhodném období udílány řídicí pokyny konkrétnější povahy také cestou členství řídicí společnosti v představenstvu společnosti Synthesia.

3. Úloha společnosti Synthesia ve struktuře řídicích vztahů v koncernu a v obchodních vztazích s propojenými osobami

3.1. V rámci koncernu je úlohou společnosti Synthesia ve vertikální struktuře řídicích vztahů přenášení řízení vykonávaného řídicí společností na dvě společnosti vůči řídicí společnosti vnukovské, jakož i nepřímo na jednu společnost vůči řídicí společnosti pravukovskou; s těmito společnostmi, jejichž předmětem podnikání je převážně chemická výroba, obchodní činnost a výzkumná činnost vytváří společnost Synthesia neformálně podskupinu (subholding) Synthesia.

3.2. V obchodních vztazích s propojenými osobami v rámci koncernu je hlavní úlohou společnosti Synthesia činnost zaměřená zejména na obory organické a anorganické chemie, výrobu nitrocelulózy, pigmentů a barviv.

4. Přehled jednání vykazujících znaky podle § 82 odst. 2 písm. d) ZOK, (dotčená jednání)

4.1. Dotčená jednání vůči propojeným osobám

Žádná taková jednání nebyla učiněna.

4.2. Dotčená jednání vůči třetím osobám mimo seskupení

Žádná taková jednání nebyla učiněna.

5. Přehled vzájemných smluv v rámci koncernu, jejichž smluvní stranou je společnost Synthesia, a.s.

5.1. Smlouvy se společností AGROFERT (řídící společností koncernu)

Synthesia v postavení dodavatele

- Smlouva o nájmu ze dne 23. 3. 2018

Synthesia v postavení odběratele

- Smlouva o obchodním zastoupení ze dne 13. 2. 2013
- Smlouva o zajištění životního a úrazového pojištění ze dne 19. 12. 2013 ve znění dodatku dod. č. 6
- Smlouva o výkonu funkce člena představenstva ze dne 5. 3. 2019
- Podlicenční smlouva ze dne 30. 5. 2014 ve znění dodatku č. 1
- Smlouva o poskytování služeb ze dne 30. 12. 2015 ve znění dodatku č. 1
- Podlicenční smlouva ze dne 18. 7. 2017 ve znění dodatku č. 1
- Smlouva o zpracování osobních údajů ze dne 19. 10. 2018
- Podlicenční smlouva ze dne 30. 12. 2013 ve znění dodatku č. 1
- Podlicenční smlouva ze dne 30. 5. 2014 ve znění dodatku č. 1
- Pojistná smlouva č. 169-03056-10 o pojištění odpovědnosti, pojistník AGROFERT, Synthesia pojištěná (spolu s dalšími společnostmi) ze dne 10. 12. 2019 ve znění dodatku č. 2
- Pojistná smlouva č. 7721141788 – pojistník AGROFERT, Synthesia pojištěná (spolu s dalšími společnostmi) ze dne 28. 5. 2021
- Pojistná smlouva č. CZCYNA23000-121 – pojistník AGROFERT, Synthesia pojištěná (spolu s dalšími společnostmi) ze dne 19. 10. 2021
- Pojistná smlouva č. 860001893 – pojistník AGROFERT, Synthesia pojištěná (spolu s dalšími společnostmi) od dodatku č. 10
- Pojistná smlouva č. 400039357 – pojistník AGROFERT, Synthesia pojištěná (spolu s dalšími společnostmi) ze dne 11. 1. 2021 ve znění dodatků č. 1 - 5
- Pojistná smlouva č. 7721152740 – pojištění terorismu, pojistník AGROFERT, Synthesia pojištěná (spolu s dalšími společnostmi) ze dne 31. 3. 2021

- Objednávka nákupu surovin uzavřená v období 05/2022
- Objednávky služeb (celkem 15) uzavřené v období roku 2022
- Služba legislativně technického servisu dle žádosti ze dne 18. 1. 2021

5.2. Smlouvy se společnostmi řízenými prostřednictvím společnosti Synthesia (v rámci subholdingu Synthesia)

Společnost	IČO	Adresa sídla
Centrum organické chemie s.r.o.	28778758	Rybitví, Rybitví 296, 533 54
SYNTHESIA POLSKA Sp. z o.o.	7271019989	Lodz, ul. Sienkiewicza 82/84, lok.104/105
Výzkumný ústav organických syntéz a.s.	60108975	Rybitví, Rybitví 296, 533 54

Synthesia v postavení dodavatele

CENTRUM ORGANICKÉ CHEMIE s.r.o.

- Smlouva o poskytování služeb ze dne 19. 2. 2018 ve znění dodatku č. 4
- Smlouva o zpracování osobních údajů GDPR ze dne 24. 5. 2018

VÝZKUMNÝ ÚSTAV ORGANICKÝCH SYNTÉZ a.s.

- Smlouva o poskytnutí služby ve znění dodatků – bezpečnostní služby ze dne 18. 3. 1998 ve znění dodatku č. 9
- Smlouva o prodeji energií ze dne 2. 1. 2002 ve znění dodatků č. 2 a č. 3
- Smlouva o dodání surovin ve znění dodatků ze dne 31. 3. 2003 ve znění dodatku č. 3
- Smlouva o službách a pravidlech elektronické komunikace ze dne 1. 4. 2003 ve znění dodatku č. 11
- Smlouva o zřízení služby – tel. linky ze dne 10. 8. 2004
- Rámcová smlouva o dílo ze dne 19. 2. 2007 ve znění dodatku č. 15
- Smlouva o poskytnutí služby ve znění dodatků – IT ze dne 27. 2. 2007 ve znění dodatku č. 12
- Smlouva o poskytnutí služby ve znění dodatků – lidské zdroje ze dne 1. 10. 2007 ve znění dodatku č. 12
- Smlouva o poskytnutí služby ve znění dodatků - Požární ochrana ze dne 1. 10. 2007 ve znění dodatku č. 1
- Smlouva o poskytnutí služby ve znění dodatků – ČOV ze dne 18. 1. 2010 ve znění dodatku č. 1
- Smlouva o nájmu ze dne 15. 12. 2011 ve znění dodatku č. 6
- Souhlas se zasíláním faktur v elektronické podobě 15. 5. 2014
- Smlouva o zřízení služebnosti – inženýrské sítě ze dne 27. 6. 2014
- Smlouva o prodeji výrobku ze dne 31. 10. 2014 ve znění dodatků č. 5 a č. 6
- Smlouva o zřízení služebnosti – inženýrské sítě a cesty ze dne 13. 1. 2015
- Smlouva o zřízení služebnosti ze dne 16. 2. 2015
- Smlouva o prodeji nemovitých věcí a zřízení služebnosti ze dne 1. 6. 2015
- Smlouva o poskytování služeb v oblasti BOZP ze dne 20. 10. 2015

- Smlouva o prodeji nemovitých věcí a zřízení služebnosti - komunikace ze dne 15. 8. 2016
- Smlouva o prodeji technických plynů a pronájmu distribučních prostředků ze dne 8. 2. 2017
- Dohoda o elektronické fakturaci ze dne 29. 6. 2017
- Smlouva o zpracování osobních údajů GDPR ze dne 24. 5. 2018
- Smlouva o prodeji elektrické energie ze dne 4. 5. 2020 ve znění dodatku č. 1., č. 4, č. 5 a dod. č. 6
- Smlouva o dílo ze dne 10. 8. 2020 ve znění dodatku č. 1, a č. 2
- Smlouva o dílo ze dne 09. 09. 2021
- Pojistná smlouva Atradius Modula – pojištění odběratelských úvěrů s komerční pojišťovnou, (Synthesia pojistník, VUOS pojištěný spolu s další společností) ze dne 30. 12. 2021
- Smlouva o prodeji nemovitých věcí a o zřízení služebností ze dne 06. 12. 2022
- Smlouva o připojení výroby elektřiny ze dne 12. 7. 2022
- Smlouva na dodávku energií ze dne 10. 6. 2022
- Kupní smlouvy uzavřené v průběhu roku 2022 na základě objednávek prací a služeb v celkovém počtu 6

SYNTHESIA POLSKA Sp. z o.o.

- Smlouva o technické pomoci ze dne 3. 1. 2007 ve znění dodatku č. 1
- Pojistná smlouva Atradius Modula – pojištění odběratelských úvěrů s komerční pojišťovnou, (Synthesia pojistník, VUOS pojištěný spolu s další společností) ze dne 30. 12. 2021
- Pojistná smlouva EULER HERMES SA – pojištění pohledávek (Synthesia pojistník, SY PL připojištěná) ze dne 22. 12. 2022
- Dohoda o elektronické fakturaci ze dne 29. 3. 2021
- Kupní smlouvy uzavřené v průběhu roku 2022 na základě objednávek surovin a zboží v celkovém počtu 89

Synthesia v postavení odběratele

CENTRUM ORGANICKÉ CHEMIE s.r.o.

- Smlouva o nájmu věci movité ze dne 15. 2. 2018
- Dohoda o úpravě výkonu spoluvlastnických práv ze dne 10. 03. 2020
- Dohoda o elektronické fakturaci ze dne 07. 10. 2020
- Kupní smlouvy uzavřené v průběhu roku 2022 na základě objednávek služeb v celkovém počtu 8

VÝZKUMNÝ ÚSTAV ORGANICKÝCH SYNTÉZ a.s.

- Rámcová smlouva o dílo na chemicko-inženýrský servis ze dne 12. 12. 2002 ve znění dodatku č. 7
- Smlouva o dodání surovin ve znění dodatků ze dne 31. 3. 2003 ve znění dodatku č. 3
- Smlouva o nájmu laboratoře ze dne 1. 7. 2008 ve znění dodatků č. 15 a č. 16
- Smlouva o zajištění výtěžku dražby ze dne 7. 11. 2011
- Smlouva o nájmu ze dne 1. 11. 2012 ve znění dodatku č. 4
- Smlouva o dílo – Stabilitní studie ze dne 30. 3. 2017
- Smlouva o dílo – Stabilitní studie ze dne 7. 4. 2017
- Smlouva o poskytnutí služby v oblasti testování vzorků ze dne 26. 6. 2017
- Dohoda o elektronické fakturaci ze dne 29. 6. 2017
- Smlouva o kvalitě ze dne 11. 2. 2019
- Smlouva o dílo – Analytický servis životního prostředí ze dne 1. 3. 2019 ve znění dodatků č. 2 a č. 3
- Smlouva o dílo – Stabilitní studie ze dne 17. 5. 2019 ve znění dodatku č. 1
- Smlouva o dílo – Stabilitní studie ze dne 17. 5. 2019 ve znění dodatků č. 1 a č. 2
- Smlouva o dílo – Stabilitní studie ze dne 17. 03. 2020 ve znění dodatku č. 1
- Smlouva o dílo – technologie výroby ze dne 31. 08. 2021
- Smlouva o kvalitě ze dne 15. 04. 2021
- Smlouva o kvalitě ze dne 7. 7. 2021
- Smlouva o Kvalitě ze dne 24. 8. 2022
- Technická smlouva – testování vzorků ze dne 21. 4. 2022
- Smlouva o dílo ze dne 5. 4. 2022 ve znění dodatku č. 1
- Smlouva o dílo ze dne 10. 08. 2022
- Smlouva o prodeji nemovitých věcí a o zřízení služebností ze dne 06. 12. 2022

SYNTHESIA POLSKA Sp. z o.o.

- Smlouva o zprostředkování z 1. 8. 2006
- Dohoda o elektronické fakturaci ze dne 29. 3. 2021

5.3. Smlouvy s ostatními členy koncernu

Společnost	IČO	Adresa sídla
AGROFERT Hungária Kft.	12182637	Budaörs, Baross u. 89, 2040
AGROTEC a.s.	00544957	Hustopeče, Brněnská 74, 693 01
AGROTEC servis s.r.o.	46966757	Hustopeče, Hybešova 62/14, 693 01
BLUECHEM a.s.	03146341	Lovosice, Terezínská 57, 410 02
CENTROPROJEKT GROUP a.s.	01643541	Zlín, Štefánikova 167, 760 01
Cerea, a.s.	46504940	Pardubice, Dělnická 384, 531 25
DEZA, a. s.	00011835	Valašské Meziříčí, Masarykova 753, Krásno nad Bečvou, 757 01
DUSLO, a.s.	2021607984	Šala, Administrativna budova, ev. č. 1236, 927 03
FATRA, a.s.	27465021	Napajedla, tř. T. Bati 1541, 763 61
GreenChem Holding B.V.	812269858B01	Breda, Gravinnen van Nassaublvd 95, 4811 BN
KMOTR – Masna Kroměříž a.s.	25570765	Kroměříž, Hulínská 2286, 767 60
Lovochemie, a.s.	49100262	Lovosice, Terezínská 57, 410 02
MAFRA, a.s.	45313351	Praha 5, Karla Engliš 519/11, 150 00
PRECHEZA a.s.	26872307	Přerov, nábr. Dr. Edvarda Beneše 1170/24, 750 02
PREOL, a.s.	26311208	Lovosice, Terezínská 1214, 410 17
SKW Stickstoffwerke Piesteritz GmbH	2403441	Lutherstadt Wittenberg, Möllendorfer Strasse 13, 06886
Petrochemia-Blachownia Sp. z o.o.	7491784284	Kedzierzyn-Koźle, ul. Szkolna 15, 47-225

Synthesia v postavení dodavatele

AGROTEC a.s.

- Dvě smlouvy o prodeji majetku ze dne 9. 5. 2022

DEZA, a. s.

- Smlouva o poskytování poradenských služeb v oblasti IT ze dne 22. 4. 2009 ve znění dodatku č. 3
- Dohoda o elektronické fakturaci ze dne 27. 9. 2017

DUSLO, a.s.

- Smlouva o dodání surovin ze dne 1. 3. 2013 ve znění dodatku č. 3
- Dohoda o elektronické fakturaci ze dne 16. 1. 2018
- Kupní smlouvy uzavřené v průběhu roku 2021 na základě objednávek zboží v celkovém počtu 12

FATRA, a.s.

- Rámcová smlouva o uložení věci ze dne 30. 12. 2013
- Rámcová smlouva o uložení věci ze dne 20. 12. 2013
- Dohoda o elektronické fakturaci ze dne 21. 04. 2021
- Kupní smlouvy uzavřené v průběhu roku 2021 na základě objednávek surovin a zboží v celkovém počtu 16

LOVOCHEMIE a.s.

- Smlouva o zpracování surovin ze dne 19. 10. 2015 ve znění dodatku č. 6
- Dohoda o elektronické fakturaci ze dne 11. 12. 2017
- Kupní smlouvy uzavřené v průběhu roku 2022 na základě objednávek surovin a zboží v celkovém počtu 3
- Kupní smlouva uzavřené v průběhu roku 2022 na základě objednávky prací a služeb

MAFRA, a.s.

- Dohoda o elektronické fakturaci ze dne 30. 5. 2016

PRECHEZA a.s.

- Dohoda o elektronické fakturaci ze dne 2. 8. 2022
- Kupní smlouvy uzavřené v průběhu roku 2022 na základě objednávek surovin v celkovém počtu 5

PREOL, a.s.

- Smlouva o poskytování poradenských služeb ze dne 14. 1. 2013 ve znění dodatku č. 2

VODŇANSKÁ DRŮBEŽ, a.s.

- Dohoda o elektronické fakturaci ze dne 24. 2. 2015

Synthesia v postavení odběratele

AGROFERT Hungária Kft.

- Smlouva o zprostředkování obchodních smluv ze dne 3. 4. 2006

AGROTEC a.s.

- Devět kupních smluv na nákup majetku ze dne 13. 12. 2021
- Kupní smlouva na nákup majetku ze dne 9. 6. 2022
- Smlouva na nákup majetku ze dne 24. 11. 2022
- Smlouva na obnovu majetku ze dne 9. 6. 2022

AGROTEC servis s.r.o.

- Kupní smlouva na nákup majetku ze dne 3. 6. 2022
- Kupní smlouvy uzavřené v průběhu roku 2022 na základě objednávek v celkovém počtu 6

BLUECHEM a.s.

- Smlouva o dílo (projektová dokumentace) ze dne 23. 3. 2021
- Smlouva o dílo (projektová dokumentace) ze dne 22. 10. 2021
- Smlouva o dílo (projektová dokumentace) ze dne 1. 4. 2022 ve znění dodatku č. 1

CENTROPROJEKT GROUP a.s.

- Rámcová smlouva o dílo ze dne 13. 9. 2016
- Rámcová smlouva o dílo ze dne 3. 11. 2022
- Smlouva o dílo ze dne 22. 6. 2022 ve znění dodatku ze č. 1
- Smlouva o dílo ze dne 20. 4. 2022

CEREA, a.s.

- Servisní smlouva na údržbu dopravních prostředků ze dne 1. 9. 2014
- Dohoda o elektronické fakturaci ze dne 1. 3. 2019
- Kupní smlouva na nákup majetku ze dne 7. 4. 202
- Kupní smlouvy uzavřené v průběhu roku 2022 na základě objednávek v celkovém počtu 7

DEZA, a. s.

- Dohoda o elektronické fakturaci ze dne 27. 9. 2017
- Kupní smlouvy uzavřené v průběhu roku 2022 na základě objednávek surovin v celkovém počtu 12

DUSLO, a.s.

- Dohoda o elektronické fakturaci ze dne 16. 1. 2018
- Objednávka prací a služeb uzavřená 1/2022
- Kupní smlouvy uzavřené v průběhu roku 2022 na základě objednávek zboží v celkovém počtu 3

FATRA, a.s.

- Dohoda o elektronické fakturaci ze dne 21. 4. 2021
- Kupní smlouvy uzavřené v průběhu roku 2022 na základě objednávek surovin v celkovém počtu 2

GreenChem Holding B.V.

- Dohoda o elektronické fakturaci ze dne 2. 9. 2020

KMOTR - Masna Kroměříž a.s.

- Objednávka výrobků uzavřená v období 12/2022

LOVOCHEMIE, a.s.

- Dohoda o elektronické fakturaci ze dne 11. 12. 2017
- Kupní smlouvy uzavřené v průběhu roku 2022 na základě objednávek surovin a materiálu v celkovém počtu 19

MAFRA, a.s.

- Dohoda o elektronické fakturaci ze dne 30. 5. 2016
- Dodávky novin a časopisů v průběhu roku 2022 dle objednávek v počtu 4 z období 12/2021-12/2022
- Dodávka tiskopisů dle objednávky z 10/2022
- Inzerce na základě objednávky z 12/2022

PRECHEZA a.s.

- Smlouva o pronájmu dopravního prostředku ze dne 4. 4. 2016
- Dohoda o elektronické fakturaci ze dne 11. 5. 2020

PREOL, a.s.

- Kupní smlouvy na nákup pohonných hmot v počtu 19 dle Rámcové kupní smlouvy PHM ze dne 11. 3. 2011

PETROCHEMIA-BLACHOWNIA Sp. z o.o.

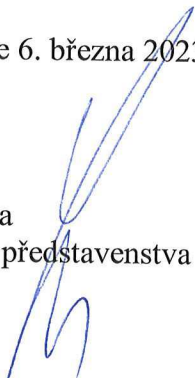
- Kupní smlouva na základě objednávky suroviny ze 4.11.2022

6. Zhodnocení výhod, nevýhod a rizik

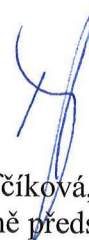
Výsledkem zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích společnosti Synthesia ze vztahů, které jsou předmětem této zprávy, zejména vzhledem ke skutečnosti, že z nich nevznikla společnosti újma, je zjištění, že převládají výhody a z těchto vztahů neplynou rizika.

V Semtíně, dne 6. března 2023

Ing. Josef Liška
místopředseda představenstva
Synthesia, a.s.



Ing. Dagmar Šefčíková, MBA
místopředsedkyně představenstva
Synthesia, a.s.



ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Akcionáři společnosti Synthesia, a.s.:

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Synthesia, a.s., („Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2022, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. prosince 2022, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. prosinci 2022 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. prosince 2022 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během auditu účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že:

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržovaných ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpořvednost pŕedstavenstva a dozorčŕi rady Společnosti za ũčetnŕi zŕvŕerku

Pŕedstavenstvo Společnosti odpovŕdŕa za sestavenŕi ũčetnŕi zŕvŕerky podŕavajŕcŕi vŕrnŕy a poctivŕy obraz v souladu s ŕeskŕy ũčetnŕimi pŕedpisy, a za takovŕy vnitŕnŕi kontrolnŕi systŕm, kterŕy povaŕuje za nezbytnŕy pro sestavenŕi ũčetnŕi zŕvŕerky tak, aby neobsahovala vŕznamnŕe (materiŕlnŕi) nesprŕvnosti zpŕsobenŕe podvodem nebo chybou.

Pŕi sestavovŕnŕi ũčetnŕi zŕvŕerky je pŕedstavenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepŕetrŕitŕe trvat, a pokud je to relevantnŕi, popsat v pŕŕloze ũčetnŕi zŕvŕerky zŕleŕitosti tŕykajŕcŕi se jejŕho nepŕetrŕitŕeho trvŕnŕi a pouŕitŕ pŕedpokladu nepŕetrŕitŕeho trvŕnŕi pŕi sestavenŕi ũčetnŕi zŕvŕerky, s vŕjimkou pŕŕpadŕ, kdy pŕedstavenstvo plŕnuje zrušenŕi Společnosti nebo ukončenŕi jejŕ činnosti, resp. kdy nemŕ jinou reŕlnou moŕnost neŕ tak učit.

Za dohled nad procesem ũčetnŕho vŕkaznictvŕi ve Společnosti odpovŕdŕa dozorčŕi rada.

Odpořvednost auditora za audit ũčetnŕi zŕvŕerky

Našŕm cŕlem je zŕskat pŕimŕŕenou jistotu, ŕe ũčetnŕi zŕvŕerka jako celek neobsahuje vŕznamnou (materiŕlnŕi) nesprŕvnost zpŕsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprŕvu auditora obsahujŕcŕi našŕ vŕrok. Pŕimŕŕenŕa mŕra jistoty je velkŕ mŕra jistoty, nicmŕnŕe nenŕ zŕrukou, ŕe audit provedenŕy v souladu s vŕše uvedenŕy pŕedpisy ve vŕech pŕŕpadech v ũčetnŕi zŕvŕerce odhalŕ pŕŕpadnou existujŕcŕi vŕznamnou (materiŕlnŕi) nesprŕvnost. Nesprŕvnosti mohou vznikat v dŕsledku podvodŕ nebo chyb a povaŕujŕ se za vŕznamnŕe (materiŕlnŕi), pokud lze reŕlnŕe pŕedpoklŕdat, ŕe by jednotlivŕe nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomickŕ rozhodnutŕ, kterŕa ũivatele ũčetnŕi zŕvŕerky na jejŕm zŕkladŕ pŕijmou.

Pŕi provŕdŕnŕi auditu v souladu s vŕše uvedenŕy pŕedpisy je našŕ povinnosti uplatŕňovat bŕhem celŕho auditu odbornŕy ũsudek a zachovŕvat profesnŕi skepticismus. Dŕle je našŕ povinnosti:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika vŕznamnŕe (materiŕlnŕi) nesprŕvnosti ũčetnŕi zŕvŕerky zpŕsobenŕe podvodem nebo chybou, navrhnout a provŕst auditorskŕe postupy reagujŕcŕi na tato rizika a zŕskat dostatechnŕe a vhodnŕe dŕkaznŕi informace, abychom na jejich zŕkladŕ mohli vyjŕdŕit vŕrok. Riziko, ŕe neodhalŕme vŕznamnou (materiŕlnŕi) nesprŕvnost, k nŕi doŕlo v dŕsledku podvodu, je vŕtŕŕŕi neŕ riziko neodhalenŕi vŕznamnŕe (materiŕlnŕi) nesprŕvnosti zpŕsobenŕe chybou, protože součŕstŕi podvodu mohou bŕt tajnŕe dohody, falŕovŕnŕi, ũmyslnŕa opomenutŕi, nepravdivŕa prohlŕšenŕi nebo obchŕzenŕi vnitŕnŕi kontrol.
- Seznŕmit se s vnitŕnŕm kontrolnŕm systŕmem Společnosti relevantnŕm pro audit v takovŕm rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorskŕe postupy vhodnŕe s ohledem na danŕ okolnosti, nikoli abychom mohli vyjŕdŕit nŕzor na ũčinnost jejŕho vnitŕnŕho kontrolnŕho systŕmu.
- Posoudit vhodnost pouŕitŕy ũčetnŕi pravidel, pŕimŕŕenost provedenŕy ũčetnŕi odhadŕ a informace, kterŕe v tŕto souvislosti pŕedstavenstvo Společnosti uvedlo v pŕŕloze ũčetnŕi zŕvŕerky.
- Posoudit vhodnost pouŕitŕi pŕedpokladu nepŕetrŕitŕeho trvŕnŕi pŕi sestavenŕi ũčetnŕi zŕvŕerky pŕedstavenstvem, a zda s ohledem na shromŕŕdŕenŕe dŕkaznŕi informace existuje vŕznamnŕa (materiŕlnŕi) nejistota vyplŕvajŕcŕi z udŕlostŕ nebo podmŕnek, kterŕe mohou vŕznamnŕe zpochybnit schopnost Společnosti nepŕetrŕitŕe trvat. Jestliŕe dojdeme k zŕvŕeru, ŕe takovŕa vŕznamnŕa (materiŕlnŕi) nejistota existuje, je našŕ povinnosti upozornit v našŕ zprŕvŕe na informace uvedenŕe v tŕto souvislosti v pŕŕloze ũčetnŕi zŕvŕerky, a pokud tyto informace nejsou dostatechnŕe, vyjŕdŕit modifikovanŕy vŕrok. Naše zŕvŕery tŕykajŕcŕi se schopnosti Společnosti nepŕetrŕitŕe trvat vychŕzejŕ z dŕkaznŕi informacŕ, kterŕe jsme zŕskali do data našŕ zprŕvy. Nicmŕnŕe budoucŕi udŕlosti nebo podmŕnky mohou vŕst k tomu, ŕe Společnost ztratŕ schopnost nepŕetrŕitŕe trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členŕnŕi a obsah ũčetnŕi zŕvŕerky, včetenŕe pŕŕlohy, a dŕle to, zda ũčetnŕi zŕvŕerka zobrazuje podkladovŕe transakce a udŕlosti zpŕsobem, kterŕy vede k vŕrnŕmu zobrazenŕi.



**Building a better
working world**

Naší povinností je informovat dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Ernst & Young Audit, s.r.o.
evidenční č. 401

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Jiri Svoboda', is written over a light blue horizontal line.

Jiří Svoboda, statutární auditor
evidenční č. 2070

6. března 2023
Praha, Česká republika